

## DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 36  
COMMA 2 E 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE CRITERIO DEL  
MINOR PREZZO, DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL TERRENO DI GIOCO DELLO  
STADIO MIRABELLO**

**CODICE CUP: J87H20005250005**

**CODICE CIG: 8729890520**

La presente procedura ha per oggetto l’affidamento in appalto dei **“Lavori di rifacimento del terreno di gioco dello Stadio Mirabello”** sito in via Matteotti n 2 a Reggio Emilia, sulla base del criterio del minor prezzo, da realizzarsi **a corpo**, su progetto esecutivo, come meglio descritto nel Capitolato Speciale d’Appalto e relativi allegati.

Il codice CUP è J89H20000430005

Il codice CIG è 8729890520.

Il progetto è stato validato con provvedimento del 28/04/2021 .

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore, Dott. Domenico Savino, con sede per la carica ricoperta in Reggio Emilia Via F.lli Manfredi n. 12/D – e-mail: domenico.savino@comune.re.it, PEC fondazione sport.pec@twcert.it

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare e relativi allegati;
- c) Capitolato Speciale d’Appalto (parte prima e seconda);
- d) Schema di contratto;
- e) Elaborati di progetto:

### PROGETTO ARCHITETTONICO

#### A. Elaborati amministrativi

- a. A01 Relazione Illustrativa
- b. A02 Capitolato speciale d’appalto – Parte I generale
- c. A03 Capitolato speciale d’appalto – Parte II edile

- d. A04 Quadro economico di progetto
- e. A05 Elenco prezzi unitari
- f. A06 Computo Metrico Estimativo
- g. A07 Cronoprogramma
- B. Elaborati tecnici
  - a. T01 Stato di Fatto;
  - b. T02 Stato di Fatto – Rilievo – Piano Quotato
  - c. T03 Stato di Fatto – Sezioni Campo
  - d. T04 Stato di Fatto – Sezioni Campo
  - e. T05 Stato di Progetto – Piano Quotato
  - f. T06 Stato di Progetto – Campi da Gioco
  - g. T07 Stato di Progetto – Scavi per Fondazioni
  - h. T08 Stato di Progetto – Sezioni Campo STADIO
  - i. T09 Stato di Progetto – Sezioni Campo
  - j. T10 Sterro e Rinterro – Sezioni Campo
  - k. T11 Sterro e Rinterro – Sezioni Campo
  - l. T12 Stato di Progetto – Drenaggi e Sottoservizi

## 1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 223.690,95 (diconsi Euro duecentotrentemilaseicentonovanta/novantacinque), di cui € 1.205,76 (diconsi Euro milleduecentocinque/settantasei) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara, IVA, oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta a 222.485,19 (diconsi Euro duecentotrentemilaseicentonovanta/novantacinque/diciannove).
- 1.3. Per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto del presente appalto le imprese offerenti devono possedere la qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OS 24 "VERDE E ARREDO URBANO".

| Lavorazione   | Categoria | Classifica | Qualific.<br>Obbligatoria | Importo             | Indicazioni speciali ai fini della gara |                                   |
|---|-----------|------------|---------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|
|   |           |            | (si/no)                   |                     | (€)                                     | Prevalente o scorporabile         |
| Verde e arredo urbano                               | OS24      | I          | SI                        | 222.485,19 €        | Prevalente                              | SI<br>40%<br>importo<br>contratt. |
| <b>Totale lavori</b>                                |           |            |                           | <b>222.485,19 €</b> |   |                                   |
| <b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b> |           |            |                           | <b>1.205,76</b>     |   |                                   |
| <b>Totale</b>                                       |           |            |                           | <b>223.690,95</b>   |   |                                   |

- 1.4. L'appalto è finanziato con risorse della Stazione Appaltante.
- 1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi elaborati progettuali.
- 1.6. All'aggiudicatario verrà corrisposta dalla Stazione Appaltante un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale alle condizioni e con le modalità indicate al comma 18 dell'art. 35 del D. Lgs. 50/2016.
- 1.7. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D. Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- 1.8. I **prezzi** che risultano dall'aggiudicazione della procedura **resteranno fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente.**  
Si segnala che nel corso della effettuazione dei lavori si procederà anche al rifacimento dell'impianto di irrigazione interrato, con procedure, scelta del contraente e oneri a carico dell'attuale Concessionario dell'impianto in oggetto, e delle strutture di fondazione per tabellone luminoso segnapunti e relativa struttura di supporto, delle strutture di

fondazione per attrezzature sportive, quali pali della porta da rugby, football americano e calcio, sicché nella formulazione dell'offerta i concorrenti sono tenuti a considerare fin d'ora tempi e modi in cui le due lavorazioni si verranno ad intersecare.

## **2. Soggetti ammessi alla gara**

- 2.1 Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
  - operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
  - operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 45 del Codice nonché del presente Disciplinare.
- 2.2 Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice (D. Lgs. 50/2016) e all'art. 92 del Regolamento (D.P.R. 207/2010).
- 2.3 Salvo quanto previsto dalla normativa vigente, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

## **3. Condizioni di partecipazione**

- 3.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice; 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.; 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi delle normative vigenti, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 122/2010).
- 3.3. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale,

qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

- 3.4. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili), del Codice.

#### **4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

- 4.1 Fermo restando quanto previsto dall'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del combinato disposto artt. 81 comma 2 e 216, comma 13 dello stesso Decreto, la documentazione comprovante i requisiti generali e speciali continuerà ad essere acquisita tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici già istituita presso l'AVCP/ANAC Anticorruzione.
- 4.2 Qualora fosse necessario procedere ad integrazioni di documentazione di cui all'art. 83 co. 9 del D. Lgs. n. 50/2016, sarà convocata seduta pubblica per la verifica della documentazione integrativa. Detta seduta verrà comunicata ai concorrenti, via fax o con P.E.C.

#### **5. Sopralluogo e documentazione di gara**

- 5.1 **Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere effettuato entro il giorno martedì 11 maggio 2021.**
- 5.2 Ai fini della corretta redazione dell'offerta e stante la specificità dei lavori e della relativa ubicazione, i concorrenti dovranno effettuare un sopralluogo sulle aree interessate dalla realizzazione oggetto della presente procedura.
- 5.3 Il sopralluogo potrà essere eseguito dal rappresentante dell'operatore economico concorrente alla presenza di un operatore del Committente incaricato previa richiesta di appuntamento a mezzo P.E.C. all'indirizzo [fondazionesport.pec@twtcert.it](mailto:fondazionesport.pec@twtcert.it) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno lunedì 10 maggio 2021.** Al sopralluogo è ammesso esclusivamente il legale rappresentante di ciascun operatore partecipante così come risulta dalla visura della CCIAA o Statuto Societario (da esibire al momento del sopralluogo unitamente al documento di riconoscimento del legale rappresentante) oppure persona da questi delegata munita di apposita delega o procura (pena l'esclusione). Qualora l'operatore non effettui il sopralluogo sarà escluso dalla partecipazione alla gara. A seguito di sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione da allegare nella busta. In caso di partecipazione mediante R.T.I. l'obbligo di eseguire il sopralluogo spetta a ciascun concorrente e l'attestato di sopralluogo, a pena di esclusione dalla gara, deve riferirsi a tutte le imprese partecipanti.
- 5.4 All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice attestante l'effettuato sopralluogo e ritirare il relativo

documento attestante tale sopralluogo da inserire nella Busta "A".

- 5.5 La documentazione di gara consistente in tutti i documenti indicati in premessa e meglio precisati nell'elenco elaborati riportato in calce al presente documento è pubblicata sul sito della Fondazione / Profilo di Committente al seguente link:  
<http://www.fondazionesport.it/Sezione.jsp?idSezione=783>.

## 6. Chiarimenti

- 6.1 Qualora i concorrenti avessero necessità di sottoporre richieste di chiarimenti relativi al Bando, al Disciplinare, al Capitolato Speciale od agli elaborati progettuali, possono inviare i quesiti utilizzando la seguente PEC :[fondazionesport.pec@twtcert.it](mailto:fondazionesport.pec@twtcert.it).
- 6.2 Termine ultimo per richiesta chiarimenti: **mercoledì 12 maggio 2021 ore 12:00**.
- 6.3 Le risposte ai quesiti verranno inoltrate via fax o PEC al richiedente e se di interesse generale pubblicate, in forma anonima, sul profilo del Committente.

## 7. Modalità di presentazione della documentazione

- 7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- 7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- 7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- 7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- 7.5. Le dichiarazioni di carattere amministrativo e le dichiarazioni di offerta economica dovranno essere preferibilmente redatte sui modelli allegati al presente Disciplinare.
- 7.6. Il mancato utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la presentazione dell'offerta non costituisce causa di esclusione.
- 7.7. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.
- 7.8. Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs n. 50/16, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma citato. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- 7.9. Ai sensi dell'art. 95, comma 15 del D.Lgs n. 50/16 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.
- 7.10. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **8. Comunicazioni**

- 8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente Disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicato dai concorrenti. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.3. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **9. Subappalti e cottimi**

- 9.1. E' ammesso il subappalto nei limiti del 40% dell'importo contrattuale ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le specifiche prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2. L'appaltatore resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante. L'appaltatore è obbligato solidalmente con il subappaltatore nei confronti dei dipendenti dell'impresa subappaltatrice, in relazione agli obblighi retributivi e contributivi previsti dalla legislazione vigente.
- 9.3. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.
- 9.4. La stazione appaltante procederà al pagamento diretto dei subappaltatori, sempre, in caso di microimprese e piccole imprese, e, per le altre, in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore o in caso di richiesta del subappaltatore se la natura dell'appalto lo consente. Il pagamento diretto è comunque subordinato alla verifica della regolarità contributiva e retributiva dei dipendenti del subappaltatore.
- 9.5. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5, 5 bis e 6 del D.Lgs n. 50/2016. Nel caso di formale contestazione di tali richieste, il Responsabile del Procedimento inoltra le richieste e le contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

## **10. Ulteriori disposizioni**

- 10.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 10.3. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 del Codice. Il contratto sarà stipulato entro il termine di 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia si riserva in ogni caso di procedere



alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ricorrendone i presupposti.

- 10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.6. In caso di offerte con punteggio finale uguale si procederà mediante sorteggio.
- 10.7. Come previsto dall'art. 110 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del *decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159*, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

#### **11. Cauzioni e garanzie richieste**

- 11.1. In ragione del disposto dell'art. 1, comma 4 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, non è dovuta la presentazione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del Codice.
- 11.2. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:
  - la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 e 104 del Codice;
  - le polizze assicurative di cui all'art. 103 comma 7 del Codice, come indicate all'art. 12 del Capitolato Speciale;
  - le garanzie fideiussorie di cui all'art. 35, comma 18 del Codice.

#### **12. Pagamento in favore dell'Autorità**

- 12.1. I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad Euro € 20,00 secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 250 del 09/10/2020) e sul sito dell'ANAC al seguente link:  
[https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Comunicazione/News/\\_news?id=9010e6fa0a77804264029ad218241369](https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Comunicazione/News/_news?id=9010e6fa0a77804264029ad218241369).
- 12.2. In caso di mancata presentazione della ricevuta, la Stazione Appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCPass.
- 12.3. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
- 12.4. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 266/2005.

### **13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

- 13.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- 13.2 I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.
- 13.3 Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- 13.4 I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.
- 13.5 Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:
1. **requisiti economico-finanziari:**
    - a) almeno una referenza bancaria;
    - b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;
    - c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;
  2. **requisiti tecnico-organizzativi:**
    - a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;

- b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
  - c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;
- 3. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando;
  - 4. dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando.
- 13.6 In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 13.7 Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, è prevista altresì la produzione del Documento Unico di Gara Europeo.
- 13.8 L'avvalimento è ammesso nei limiti di cui all'art. 89 del Codice. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando, per i lavori, il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.
- 13.9 Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### **14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

- 14.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire alla Fondazione per lo Sport a mezzo raccomandata del servizio postale o corriere autorizzato entro le **ore 12:00 del giorno martedì 18 maggio 2021** esclusivamente all'indirizzo Via F.lli Manfredi N. 12/D a Reggio Emilia, cap 42124. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta,

apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

- 14.2. È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico presso la Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi N. 12/D a Reggio Emilia, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:30. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- 14.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente: denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica e PEC per le comunicazioni e riportare la dicitura "*Appalto rifacimento del terreno di gioco presso Stadio Mirabello - Offerta*". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportate sul plico almeno le informazioni della capogruppo mandataria.
- 14.4. Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando, nel Disciplinare e nei suoi allegati, nello Schema di contratto, nel Capitolato Speciale e nei relativi allegati.
- 14.5. Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- "*A - Appalto rifacimento del terreno di gioco presso Stadio Mirabello - Documentazione amministrativa*";
  - "*B - Appalto rifacimento del terreno di gioco presso Stadio Mirabello - Offerta Economica*".
- 14.6 **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse alla pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **15. Criterio di aggiudicazione**

- 15.1. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del Codice e dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020.
- 15.2. Ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020, trattandosi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. In ogni caso è esercitabile la facoltà prevista dal comma 6, ultimo periodo, del citato art. 97 di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## **16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"**

16.1 Nella busta "A - *Appalto rifacimento del terreno di gioco presso Stadio Mirabello - Documentazione amministrativa*" devono essere contenuti i seguenti documenti:

a) **domanda di partecipazione**, redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 1, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Si evidenzia che a seguito di risposta n. 7/E del 5 gennaio 2021 dell'Agenzia delle Entrate la domanda va presentata in bollo da € 16,00, salvo esenzioni di legge.

Si precisa che:

- Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

b) **dichiarazione sostitutiva**, redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 2, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del Codice e precisamente:

a) che l'impresa, non sia stata sottoposta a fallimento o non si trovi in stato di

- liquidazione coatta o di concordato preventivo o non sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del D.Lgs. 50/2016 e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- b) che non ha subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.c., anche se riferita ad un suo subappaltatore, per i reati indicati all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
  - c) ai sensi dell'art. comma 2 del D.Lgs. 50/2016, l'insussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84 comma 4 del medesimo decreto;
  - d) che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali; costituiscono gravi violazioni quelle previste al comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - e) che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
  - f) che l'impresa non si è resa colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Si rinvia a quanto indicato al comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
  - g) che l'impresa non si trova in una situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 42 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 non diversamente risolvibile;
  - h) che l'impresa non si trova in una situazione di distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 50/2016 che non può essere risolta con misure meno intrusive;
  - i) che l'impresa non è stata soggetta alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14, del D.Lgs. 81/2008;
  - l) che l'Impresa non ha presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
  - m) che l'Impresa non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
  - n) che l'impresa non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo per il quale perdura

l'iscrizione;

- o) che l'impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L. 55/1990;
- p) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito con modificazioni dalla L. 203/1991 o che pur essendo stato vittima non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrono i casi previsti dall'art. 4 primo comma della L. 689/1991;
- q) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**(Oppure)**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**(Oppure)**

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

- r) che l'impresa non ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio e non ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, e non ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura;
- s) che l'impresa non ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
- t) che l'operatore economico non ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato N.B. l'assenza delle cause di esclusione di cui al comma 1, 2 e 5 lett. 1) dell'art. 80 del Codice può essere dichiarata per tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 dal legale rappresentante che se ne assume le relative responsabilità o – in alternativa – può essere resa e sottoscritta da ogni singolo soggetto tenuto ai sensi dell'art. 80 comma 3 conformemente all'Allegato 2 bis; ad ogni dichiarazione dovrà essere allegata copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

Si precisa che:

1. a pena di esclusione, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
  2. a pena di esclusione, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- c) **dichiarazione sostitutiva** resa, preferibilmente secondo il modello Allegato 3, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente a pena di esclusione:
- a. indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
  - b. indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) dei soci, del direttore tecnico *per ogni ragione sociale*; del titolare e del direttore tecnico dell'impresa individuale; di tutti i soci e del direttore tecnico *della società in nome collettivo*; di tutti i soci accomandatari e del direttore tecnico nel caso *di società in accomandita semplice*; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con numero pari o inferiore a quattro soci, del direttore tecnico *se si tratta di altro tipo di società o consorzio*;
  - c. attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando;
  - d. attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso a pena di esclusione dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale. Si chiede di inserire nella Busta "A" copia conforme all'originale dell'attestazione di qualificazione SOA.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte a pena di esclusione le dichiarazioni o le attestazioni di cui al precedente paragrafo 16.4 riferite a ciascun



operatore economico che compone il concorrente.

Nel solo caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'art. 89, D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico deve, allegare la seguente documentazione:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/16, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs n. 50/16;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, c. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed esclude la garanzia. Il contratto di avvalimento, secondo quanto indicato nella determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico " a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

- d) **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora A.N.AC).
- e) **Dichiarazione sostitutiva** resa, preferibilmente secondo il modello Allegato 4, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
  - 1) attesta di avere direttamente o con delega esaminato tutti gli elaborati di gara; dichiara altresì di accettare tutte le previsioni di cui alla documentazione a base di gara;
  - 2) attesta di avere preso conoscenza delle condizioni dei luoghi in cui si svolgeranno i

lavori;

- 3) attesta di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, per la realizzazione dei lavori nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 4) attesta di aver giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 5) attesta di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia dei lavori in appalto;
- 6) indica i lavori o le parti di opere – con espressa indicazione delle percentuali per singola categoria di lavorazioni - per cui intende ricorrere al subappalto;
- 7) dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 – la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;  
*(Oppure)*  
dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;
- 8) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, per tutte le eventuali comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- 9) indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- 10) attesta la non partecipazione contemporanea alla gara come autonomo concorrente e come partecipante a consorzio/RTI ovvero in più di un RTI/consorzio, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 11) attesta la non partecipazione contemporanea alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato da uno dei consorzi di cui art. 45, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. partecipante alla gara, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 12) attesta la non partecipazione contemporanea alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato da uno dei consorzi di cui art. 45, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. partecipante alla gara;
- 13) attesta l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 d.lgs. 198/06 e di cui all'art. 44 d.lgs. 286/98;
- 14) attesta l'impegno a mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni dal termine di scadenza della sua presentazione;

- 15) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs.30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- 16) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 17) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni eventualmente applicabili contenute nel Protocollo d'intesa sottoscritto con le organizzazioni sindacali e imprenditoriali di categoria per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva e nel Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalla Prefettura di Reggio Emilia.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni di cui al precedente punto e) riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

- 16.2 Il concorrente allega **ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità** di € 20,00 di cui al paragrafo 12 del presente Disciplinare.
- 16.3 Il concorrente dovrà allegare l'attestato di avvenuto sopralluogo di cui al precedente art. 5.
- 16.4 Il concorrente dovrà allegare il **Documento Unico di Gara Europeo**, redatto in base al modello Allegato 4 bis, compilato per le parti pertinenti al presente appalto e trasmesso – sottoscritto digitalmente - su supporto informatico (CD, DVD, chiavetta).

## **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; Qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

### **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

**Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

- ▶ **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero,**

**se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

**(O, in alternativa)**

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**17. Contenuto della Busta "B - Offerta economica"**

- 17.1 Nella busta "B – *Appalto rifacimento del terreno di gioco presso Stadio Mirabello - Offerta Economica*" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente dichiarazione conforme al modello Allegato 5 al presente Disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore:
- a) contenente l'indicazione **del ribasso percentuale (in cifre e in lettere)** ed il conseguente prezzo offerto ribassato, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto.  
In caso di contrasto tra ribasso offerto in cifre e in lettere sarà tenuto in considerazione quello indicato in lettere. In caso di contrasto tra ribasso offerto e prezzo complessivamente offerto si terrà conto del solo ribasso offerto.
  - b) con cui, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto del prezzo offerto, indica i costi (c.d. "oneri propri") relativi all'applicazione delle misure di sicurezza ed i costi della manodopera.
- 17.2 Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1; in caso di raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

- 17.3 L'offerta economica indeterminata, plurima, incompleta, condizionata o parziale comporterà l'esclusione. L'offerta economica alla pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta comporterà l'esclusione. L'impresa concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale offerto fino alla seconda cifra decimale. Il ribasso in percentuale offerto determina un prezzo offerto, arrotondato fino alla seconda cifra decimale (nel caso, all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque).
- 17.4 Alla Dichiarazione di offerta dovrà essere allegata copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **18. Procedura di aggiudicazione**

- 18.1 La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede di Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi N. 12/D a Reggio Emilia, **il giorno 18 maggio 2021 alle ore 14:30** e vi potranno partecipare, nel rispetto delle misure di profilassi previste in conseguenza dell'emergenza epidemiologica COVID-19, nel limite massimo di un rappresentante per Operatore Economico, i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.
- 18.2 Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo *PEC/fax* almeno 2 giorni prima della data fissata.
- 18.3 Il RUP procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la presenza e l'integrità delle buste "A" e "B". Procederà poi a verificare la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al precedente paragrafo 16.
- 18.4 Successivamente, il RUP, sempre in seduta pubblica (eventualmente anche nella medesima seduta di cui al paragrafo precedente ove ne sussistano le condizioni), procederà all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti. Il RUP, quindi, procederà a formare la graduatoria.
- 18.5 Qualora il RUP accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
- 18.6 Si procederà all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- 18.7 L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara indicati dagli artt. 80 ed eventualmente 85, comma 5, del Codice, come prescritti dal presente Disciplinare di gara.

- 18.8 Nell'ipotesi che l'affidamento non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato.
- 18.9 In caso di ulteriore impossibilità, l'affidamento sarà aggiudicato al concorrente/i successivamente collocato/i nella graduatoria finale.
- 18.10 Sono a carico dell'aggiudicatario contraente tutte le spese contrattuali nonché gli oneri fiscali, senza diritto di rivalsa
- 18.11 L'aggiudicatario della presente procedura di gara dovrà presentarsi alla data che sarà fissata dalla Stazione Appaltante per la stipulazione del contratto; in mancanza di presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati. In tal caso è facoltà della Stazione Appaltante procedere alla stipula del contratto con l'operatore che risulti successivamente classificato nella graduatoria delle offerte.
- 18.12 Prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre:
- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice come dettagliato;
  - polizza di copertura assicurativa stipulata nelle forme previste;
  - le seguenti autodichiarazioni:
    - a) indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti, secondo previsione di legge e di contrattazione in vigore;
    - b) indicazione del nominativo della persona autorizzata alla stipula del contratto in nome e per conto dell'Affidatario e a riscuotere, ricevere o quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla Fondazione per lo sport del Comune di Reggio Emilia. Nel caso che alla stipula del contratto intervenga un Procuratore, dovrà essere presentato il relativo documento di designazione (procura speciale) redatto per atto pubblico in numero di 2 (due) originali (o copie conformi in bollo), in quanto trattasi di atto da allegare al contratto di affidamento;
    - c) indicazione del/i c/c bancario/i e/o postale/i sul quale la Fondazione per lo sport del Comune di Reggio Emilia dovrà procedere ad effettuare i pagamenti e nominativo di tutti i soggetti delegati ad operare su di esso/i.

## **19. Definizione delle controversie**

- 19.1 La risoluzione delle controversie relative a diritti soggettivi e all'esecuzione del contratto di cui al presente affidamento può essere definita dalla Stazione Appaltante e dall'Affidatario avvalendosi di quanto stabilito dall'art. 208 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., mediante transazione ai sensi dell'art. 1965 del Codice civile.
- 19.2 La proposta di transazione:
- a. dall'Affidatario può essere presentata all'esame dall'Amministrazione appaltante;
  - b. dall'Amministrazione appaltante può essere rivolta all'Affidatario, previa audizione del

medesimo.

- 19.3 La transazione deve avere forma scritta, a pena di nullità.
- 19.4 La soluzione delle controversie inerenti l'esecuzione del contratto relativo al presente affidamento non rimediabili mediante transazione o accordo simile in base al precedente articolo è devoluta alla competenza del Foro di Reggio Emilia.
- 19.5 Per qualsiasi controversia concernente l'interpretazione e/o l'esecuzione del presente è competente il Foro di Reggio Emilia.
- 19.6 E' esclusa la competenza arbitrale.
- 19.7 Contro il presente disciplinare, per quanto autonomamente lesivo, contro il provvedimento di aggiudicazione definitiva o gli eventuali atti di esclusione può essere proposto ricorso avanti al Giudice Amministrativo competente nei modi e tempi stabiliti dalla normativa vigente in materia: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna – Sezione di Parma, Piazzale Santafiora, n. 7 - 43121 Parma

## **20 Trattamento dei dati personali**

- 20.1 Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, Via F.lli Manfredi n. 12/D – Reggio Emilia.
- 20.2 Il Responsabile della Protezione dei Dati personali della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia è raggiungibile all'indirizzo mail: [dpofondazionesport@comune.re.it](mailto:dpofondazionesport@comune.re.it).
- 20.3 I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente Disciplinare per le finalità connesse e strumentali all'espletamento del relativo procedimento e verranno conservati sino alla conclusione del procedimento presso la sede della Fondazione per lo Sport, Via F.lli Manfredi n. 12/D – Reggio Emilia. Il trattamento di detti dati avverrà presso la sede della Fondazione medesima, con l'utilizzo di procedure manuali, informatiche e/o telematiche nei modi e limiti necessari per perseguire le finalità di cui sopra.
- 20.4 Gli interessati possono rivolgersi al Titolare del trattamento e al Responsabile della protezione dei dati per esercitare i diritti di cui agli Artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 inviando una mail all'indirizzo: [dpofondazionesport@comune.re.it](mailto:dpofondazionesport@comune.re.it).

## **21 Informazioni ulteriori**

- 21.1 Il prezzo sarà pagato con le modalità previste nel Capitolato Speciale.
- 21.2 La falsa dichiarazione comporta sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.
- 21.3 Non sono ammesse offerte alla pari, al rialzo, condizionate o parziali.
- 21.4 La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultino essersi resi responsabili di comportamenti



di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di prestazioni affidati da diverse Stazioni Appaltanti.

- 21.5 La Stazione Appaltante si riserva il diritto a) di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, c) di sospendere reindire o non aggiudicare la gara motivatamente per pubblico interesse, d) di non stipulare motivatamente per pubblico interesse, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, e) di procedere ai sensi dell'art. 110 D.Lgs. 50/2016; f) di procedere a non aggiudicare, annullare l'aggiudicazione intervenuta, non sottoscrivere il Contratto o risolvere il Contratto – senza che i concorrenti e l'eventuale aggiudicatario abbiano diritto a risarcimenti di sorta - nel caso di sentenze o pronunce di Autorità Giudiziarie in merito al titolo ed alla disponibilità dei terreni su cui devono essere realizzate le opere.
- 21.6 Le imprese concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.
- 21.7 Per le fasi successive all'aggiudicazione definitiva trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al D. Lgs. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010.
- 21.8 Per quanto non espressamente richiamato in questo Disciplinare, restano in ogni caso ferme le previsioni dei documenti ad essa allegati.

## **22 Informazioni riepilogative**

1. **Termine ultimo per la richiesta del sopralluogo, solo tramite PEC:**  
Ore 12:00 del giorno 10 MAGGIO 2021.
2. **Termine ultimo per l'effettuazione del sopralluogo:**  
Ore 12:00 del giorno 11 MAGGIO 2021
3. **Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:**  
Ore 12:00 del giorno 12 MAGGIO 2021
4. **Termine ultimo per la presentazione delle offerte:**

Il presente Disciplinare, il Bando e tutta la documentazione di gara sono pubblicati:

1. sul profilo del committente, cioè sul sito web istituzionale della Fondazione (la documentazione di gara direttamente scaricabile); [www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazionesport.it/Bandi_di_gara_e_contratti/Avvisi_e_bandi_di_gara-Profilo_di_Committente);
2. all'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia e relativo sito [www.comune.re.it](http://www.comune.re.it), sezione Bandi di Gara;
3. su ANAC-SIMOG Sistema Informativo Monitoraggio Gare;
4. su SITAR - sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici;

IL DIRETTORE  
Dott. Domenico Savino  
*firmato digitalmente*

Allegati:

1. Modello di domanda di partecipazione;
2. Dichiarazione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- 2bis. Dichiarazione ex art. 80 comma 1, 2 e 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016;
3. Dichiarazione sostitutiva n. 1;
4. Dichiarazione sostitutiva n. 2;
- 4Bis - DGUE;
5. Modello di offerta;
- 5bis. Modello di offerta per RTI;
6. Schema di Contratto di Appalto;
7. Capitolato Speciale d'Appalto e Capitolato Normativo
8. Elaborati di progetto  
PROGETTO ARCHITETTONICO
  - A. Elaborati amministrativi
    - a. A01 Relazione Illustrativa
    - b. A02 Capitolato speciale d'appalto – Parte I generale
    - c. A03 Capitolato speciale d'appalto – Parte II edile
    - d. A04 Quadro economico di progetto
    - e. A05 Elenco prezzi unitari
    - f. A06 Computo Metrico Estimativo
    - g. A07 Cronoprogramma
  - B. Elaborati tecnici
    - a. T01 Stato di Fatto;
    - b. T02 Stato di Fatto – Rilievo – Piano Quotato
    - c. T03 Stato di Fatto – Sezioni Campo
    - d. T04 Stato di Fatto – Sezioni Campo
    - e. T05 Stato di Progetto – Piano Quotato
    - f. T06 Stato di Progetto – Campi da Gioco
    - g. T07 Stato di Progetto – Scavi per Fondazioni
    - h. T08 Stato di Progetto – Sezioni Campo STADIO
    - i. T09 Stato di Progetto – Sezioni Campo
    - j. T10 Sterro e Rinterro – Sezioni Campo
    - k. T11 Sterro e Rinterro – Sezioni Campo
    - l. T12 Stato di Progetto – Drenaggi e Sottoservizi