

ALLEGATO 2

FAC-SIMILE DI OFFERTA TECNICA
IMPIANTO NATATORIO FERRETTI-FERRARI

Spett. le
Fondazione per lo Sport
del Comune di Reggio Emilia
Via F.lli Manfredi n. 12/d
Reggio Emilia

Il sottoscritto
nato a il
documento d'identità
in qualità di
dell'Associazione Sportiva / Ente / Impresa
con sede in
indirizzo
partita I.V.A. n. cod. fiscale

con riferimento all'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio "Ferretti-Ferrari" di Via Melato n. 2/d a Reggio Emilia

DICHIARA

Data

Firma

1. PIANO GESTIONALE

SI PRESENTA DI SEGUITO PIANO GESTIONALE CONTENENTE L'INDICAZIONE DELLE MODALITA' DI CONDUZIONE DELL'IMPIANTO , come specificato al punto 13 del Disciplinare di gara e articolato secondo il dettaglio ivi riportato e recante cioè:

- a. organizzazione del servizio: definizione dell'organizzazione del servizio, con descrizione dell'organizzazione del gruppo di lavoro per la gestione della piscina e indicazione del ruolo ricoperto e dell'impegno previsto con riferimento a tutti i servizi necessari per la gestione della piscina, distinguendo l' area della vasca da mt. 50 e quella da mt. 15 e 25, l'area esterna e le differenti stagioni sportive di riferimento secondo quanto descritto nel Disciplinare con indicazione dei compiti del Direttore dell'impianto. Andrà indicato anche il periodo di chiusura annuale per lo svuotamento obbligatorio e la pulizia straordinaria delle vasche.
- b. adempimenti ed obblighi da intrattenere eventualmente con le istituzioni scolastiche e per far fronte agli adempimenti ed obblighi da intrattenere con le istituzioni pubbliche nel caso vengano straordinariamente autorizzati manifestazioni, eventi, gare;
- c. organizzazione del servizio per far fronte agli adempimenti ed obblighi in materia di sicurezza, gestione delle emergenze, piano di formazione delle risorse umane operanti nel complesso sportivo, tanto con riferimento alle mansioni svolte, che con riferimento agli obblighi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

(E' possibile per il punto sub a) utilizzare le tabelle riportate alla fine del presente modulo, mentre per ciò che riguarda le diverse linee di attività ed i diversi adempimenti il Piano deve essere articolato secondo il dettaglio di cui sopra almeno su 3 (tre) e massimo 7 (sette) fogli, formato A4, carattere Palatino Linotype 11, interlinea singola, sottoscritte a pie' di pagina su ogni foglio dal legale rappresentante secondo il modello che segue:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrum exercitationem ullam corporis suscipit laboriosam, nisi ut aliquid ex ea commodi consequatur. Quis aute iure reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur. Excepteur sint obcaecat cupiditat non proident, sunt in culpa qui officia deserunt mollit anim id est laborum Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrum exercitationem ullam corporis suscipit laboriosam, nisi ut aliquid ex ea commodi consequatur. Quis aute iure reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur. Excepteur sint obcaecat cupiditat non proident, sunt in culpa qui officia deserunt mollit anim id est laborum Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrum exercitationem ullam corporis suscipit laboriosam, nisi ut aliquid ex ea commodi consequatur. Quis aute iure reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur. Excepteur sint obcaecat cupiditat non proident, sunt in culpa qui officia deserunt mollit anim id est laborum Lorem ipsum dolor sit

3. ESPERIENZA GESTIONALE:

Si dichiara di avere gestito negli ultimi 6 anni, oltre a quelli indicati per essere ammessi alla gara, i seguenti impianti:

1. Denominazione impianto:
 Natura dell'impianto (pubblico/privato):
 Proprietà dell'impianto (nominativo del proprietario):

 Localizzazione (città, via/p.zza, n.civ):
 Tipologia e caratteristiche dell'impianto:
n. vasche coperte:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
n. vasche scoperte ____;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
Area verde: SI' [] - NO []. Dimensione mq.: _____
 Periodo di gestione: dal al
 Periodo di gestione: dal al
 Periodo di gestione: dal al

2. Denominazione impianto:
 Natura dell'impianto (pubblico/privato):
 Proprietà dell'impianto (nominativo del proprietario):

 Localizzazione (città, via/p.zza, n.civ):
 Tipologia e caratteristiche dell'impianto:
n. vasche coperte:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
 n. tribune area coperta:; capienza posti:
n. vasche scoperte ____;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:;
 Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Data

Firma

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Area verde: SI' [] - NO []. Dimensione mq.: _____

Periodo di gestione: dal al

Periodo di gestione: dal al

Periodo di gestione: dal al

3. Denominazione impianto:

Natura dell'impianto (pubblico/privato):

Proprietà dell'impianto (nominativo del proprietario):

.....

Localizzazione (città, via/p.zza, n.civ):

Tipologia e caratteristiche dell'impianto:

n. vasche coperte:

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

n. tribune area coperta:; capienza posti:

n. tribune area coperta:; capienza posti:

n. tribune area coperta:; capienza posti:

n. vasche scoperte _____;

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Dimensioni: lunghezza mt.; larghezza mt.; profondità:

Area verde: SI' [] - NO []. Dimensione mq.: _____

Periodo di gestione: dal al

Periodo di gestione: dal al

Periodo di gestione: dal al

4. PRESTAZIONI A RILEVANZA SOCIALE:

Al fine di **favorire l'inserimento di lavoratori svantaggiati** in applicazione della "Direttiva ad Enti e Aziende partecipate in merito all'applicazione nuovo Protocollo d'intesa per l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati e per l'affidamento di servizi socio assistenziali e educativi", approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 23/05/2017 ci si impegna alla contrattualizzazione di:

1. n. _____ soggetti sopra individuati;
2. che gli stessi saranno assegnati alle seguenti mansioni;
3. che tali mansioni rientrano nel processo organizzativo e che il profilo individuato è già stato calcolato nei costi di cui alla tabella da compilarsi alla voce "CLAUSOLE SALVAGUARDIA DELL'OCCUPAZIONE";

Data

Firma

4. **che tali mansioni** sono compatibili con le condizioni psico-fisiche del “lavoratore svantaggiato”
5. **che ai fini della** verifica che tale impegno prosegua lungo tutto il periodo dello svolgimento del servizio invierà mensilmente i moduli DM10 che lo riguardano.

Il sottoscritto è consapevole che – tranne per ragioni di carattere oggettivo e/o legate alla sopravvenuta impossibilità a proseguire nel rapporto - che la mancata realizzazione di tale impegno, se il punteggio con ciò ottenuto in sede di gara è stato determinante ai fini dell’aggiudicazione, determinerà il recesso (o la revoca, se manifestato in tempo anteriore alla formazione del contratto) dell’affidamento, l’incameramento della cauzione e la nuova assegnazione al secondo in graduatoria

Al fine della promozione e valorizzazione dello Sport come strumento di educazione e formazione personale il Concessionario si impegna:

- ad accettare di collaborare gratuitamente con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune di Reggio Emilia per favorire programmi di reinserimento, sostegno, recupero sociale o altre azioni positive a favore di un numero di almeno (.....) persone con situazioni sociali ed economiche di indigenza (riconosciute tali dalle competenti autorità pubbliche), in cui la pratica sportiva, a partire da eventuali disabilità, venga indicata come possibile strumento di crescita di comportamenti orientati all’integrazione della personalità, allo sviluppo di una corretta socialità, al sostegno di attività fisiche volte al mantenimento di condizioni fisiche atte a contrastare malattie legate all’invecchiamento o patologie degenerative.

A tal fine i predetti individui dovranno essere associati e fatti partecipare gratuitamente alle attività sportive e sociali svolte dall’Appaltatore, anche in impianto diverso da quello in esame, fino alla scadenza del presente affidamento.

A tutela del Concessionario eventuali oneri di carattere assicurativo o eventuali supporti straordinari per i trasporti o eventualmente quelli per servizi o per il sostegno psico-fisico di soggetti affetti da patologie, dovranno essere forniti dai Servizi richiedenti, sollevando l’Appaltatore da eventuali responsabilità.

Nel caso il Concessionario sia un’impresa di gestione di servizi, un Ente di Promozione sportiva riconosciuto dal CONI, una delle Federazioni sportive nazionali o Discipline sportive associate riconosciute dal CONI (cioè un soggetto diverso da un’Associazione o società sportiva), ove non possa provvedervi direttamente, si impegna a farsi carico corrispondentemente dei costi di cui alle prestazioni richieste alle società sportive mediante prestazioni analoghe (e cioè impegnandosi ad associare gratuitamente i soggetti di cui ai capoversi precedenti, pagandone la relativa quota associativa annuale fino alla scadenza del presente affidamento a favore di società sportive da individuarsi territorialmente di concerto con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune di Reggio Emilia), a partire da un minimo di (.....) soggetti da tali Servizi segnalati.

Relativamente a prestazioni rese a favore di utenti disabili, specie se minori, anche di altre associazioni sportive, nei corsi e nelle ore riservate al Concessionario il sottoscritto offre:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

- a dar corso ad ulteriori disponibilità rispetto a quelle sopra elencate, finalizzate alla realizzazione di politiche sociali e territoriali, o ad aspetti organizzativi e gestionali già non contemplati nel Capitolato di gara come di seguito descritto:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Data

Firma

.....

.....

.....

.....

.....

**ATTENZIONE!! DELLE DUE OPZIONI SUCCESSIVE
BARRARE SOLO QUELLA CHE SI SCEGLIE**

- alla stipula di un accordo formale con le società sportive che utilizzano il complesso sportivo, assumendo su di sé l'onere di mantenere **costantemente durante le gare** inserite nei calendari delle Federazioni sportive nazionali e delle discipline sportive associate, durante lo svolgimento di attività sportive con modalità competitive ed attività agonistiche di prestazione disciplinate dagli enti di promozione sportiva, nonché durante le gare organizzate da altre società dilettantistiche **persona debitamente formata all'utilizzazione del defibrillatore semiautomatico** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 comma 7, del decreto del Ministro della salute del 24 aprile 2013, di cui si individuano le generalità e di cui si allegano in copia per ciascun operatore gli attestati di frequenza ad apposito corso di formazione per il rilascio dell'autorizzazione all'impiego del defibrillatore semiautomatico esterno al personale non sanitario (laico), appositamente formate ai sensi di legge da Centri di formazione accreditati dalle singole Regioni secondo specifici criteri e mediante corsi di formazione svolti in conformità alle Linee guida nazionali. Eventuali variazioni in corso di appalto andranno comunicate formalmente alla Stazione appaltante;

**ATTENZIONE!! SI RIBADISCE CHE L'OPZIONE PRECEDENTE
E' ALTERNATIVA A QUELLA CHE SEGUE**

- per tutta la durata dell'affidamento alla stipula di un accordo con le società che operano nell'impianto sportivo oggetto della presente procedura di affidamento, da trasmettere in copia alla Fondazione, unitamente al tempestivo rinnovo periodico dello stesso ad ogni nuovo turno stagionale di calendarizzazione, nonché garantendo l'estensione dell'accordo a nuovi fruitori occasionali dell'impianto e assicurando altresì:
- ✓ la presenza all'interno della propria organizzazione di un numero sufficiente di persone addestrate all'utilizzo del Defibrillatore, **fornendo i nominativi e allegando** in copia per ciascun operatore gli attestati di frequenza ad apposito corso di formazione per il rilascio dell'autorizzazione all'impiego del defibrillatore semiautomatico esterno al personale non sanitario (laico), appositamente formate ai sensi di legge da Centri di formazione accreditati dalle singole Regioni secondo specifici criteri e mediante corsi di formazione svolti in conformità alle Linee guida

Data

Firma

Il sottoscritto è pienamente consapevole che tutte le opere realizzate e i beni forniti resteranno a fine della gestione di proprietà del Concedente, senza che il Concessionario possa pretendere forma alcuna di indennizzo, specificando che di ciò se ne è tenuto conto in sede di formulazione dell'offerta economica. Il sottoscritto è pienamente consapevole che tali lavori e forniture andranno preventivamente subordinati all'approvazione del Concedente, previa presentazione di progetto.

che il sottoscritto prevede di introdurre rispetto a quelli previsti in Capitolato e all'attuale calendario il seguente aumento degli spazi di apertura al pubblico

a. **Decorrenza anno/ mese:**

b. **Impegno fino a:**

c. **Stagione sportiva: invernale/estiva:**

d. **Giorni della settimana:**

e. **Vasca (50 mt./25 mt./ 15 mt./vasca esterna):**

.....

f. **Fasce orarie:**

.....

.....

.....

g. **N. di corsie:**

.....

.....

.....

Il sottoscritto è pienamente consapevole che l'impegno così assunto sarà da attuarsi comunque in caso di inserimento di tale proposta nell'offerta formulata, anche se si rivelasse non remunerativa e con obbligo di rispettarla per tutto il periodo di durata della concessione o per il tempo indicato in offerta;

che il sottoscritto intende promuovere con oneri interamente a proprio carico le seguenti politiche gestionali a favore di società sportive del territorio:

.....

.....

.....

.....

Data

Firma

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il sottoscritto dichiara che tale proposta è compatibile con il proprio progetto gestionale si impegna a darvi attuazione comunque in caso di inserimento di tale proposta nell'offerta formulata, anche se si rivelasse nel tempo non remunerativa e con obbligo di rispettarla per tutto il periodo di durata della concessione o per il tempo indicato in offerta.

- che il sottoscritto si dichiara disponibile a predisporre le seguenti linee applicative per un sistema di comunicazione orientato alla trasmissione dati alla stazione appaltante per il controllo dell'esecuzione dell'affidamento:

TIMBRO E FIRMA DELL'OPERATORE ECONOMICO

Data

Firma

AREA VASCA 50 MT. – STAGIONE INVERNALE

<i>Orario di apertura impianto</i>	<i>Utilizzo SI'-NO</i>	<i>Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)</i>	<i>Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate e profilo</i>				
			<i>Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro</i>	<i>Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro</i>	<i>Bagni: operatore pulizia, altro</i>	<i>Cassa: operatore</i>	<i>NOTE/ALTRO</i>
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA 25 MT. – STAGIONE INVERNALE

Orario di apertura impianto	Utilizzo SI'-NO	Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)	Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate				NOTE/ALTRO
			Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro	Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro	Bagni: operatore pulizia, altro	Cassa: operatore	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA 15 MT. – STAGIONE INVERNALE

Orario di apertura impianto	Utilizzo SI'-NO	Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)	Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate				NOTE/ALTRO
			Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro	Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro	Bagni: operatore pulizia, altro	Cassa: operatore	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA 50 MT. – STAGIONE ESTIVA

Orario di apertura impianto	Utilizzo SI'-NO	Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)	Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate				NOTE/ALTRO
			Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro	Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro	Bagni: operatore pulizia, altro	Cassa: operatore	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA 25 MT. – STAGIONE ESTIVA

Orario di apertura impianto	Utilizzo SI'-NO	Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)	Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate				NOTE/ALTRO
			Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro	Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro	Bagni: operatore pulizia, altro	Cassa: operatore	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA 15 MT. – STAGIONE ESTIVA

Orario di apertura impianto	Utilizzo SI'-NO	Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)	Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate				NOTE/ALTRO
			Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro	Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro	Bagni: operatore pulizia, altro	Cassa: operatore	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

AREA VASCA ESTERNA – STAGIONE ESTIVA

<i>Orario di apertura impianto</i>	<i>Utilizzo SI'-NO</i>	<i>Tipo di utilizzo (società sportive, spazio concessionario, pubblico, altro)</i>	<i>Sottoarea interessata e numero unità lavorative impiegate</i>				<i>NOTE/ALTRO</i>
			<i>Vasca: operatore salvamento, operatore pulizia, altro</i>	<i>Spogliatoi, Bagni: operatore pulizia, altro</i>	<i>Bagni: operatore pulizia, altro</i>	<i>Cassa: operatore</i>	
7,00 - 9,00							
9,00-9,50							
9,50-10,40							
10,40-11,30							
11,30-12,20							
12,20-13,10							
13,10-14,00							
14,00-14,50							
14,50-15-40							
15,40-16,30							
16,30-17,20							
17,20-18,10							
18,10-19,00							
19,00-19,50							
19,50-20,40							
20,40-21,30							
21,30-22,20							
22,20-23,10							

Data

Firma

QUADRO RIASSUNTIVO

	Numero	Profilo	Ore settimanali	Ore annue		NOTE
Direttore						
Addetto cassa						
Operatore salvamento						
Operatore pulizia						
Manutentore						
Altri addetti (specificare)						
Altri addetti (specificare)						
Altri addetti (specificare)						
Altri addetti (specificare)						
			Monteore complessivo			

segue

Data

Firma

<i>N. unità</i>	<i>Mansione e profilo professionale</i>	<i>Tipologia di contratto (lavoro subordinato, collaborazione etc.)</i>	<i>Orario di impiego settimanale previsto (tempo pieno/tempo parziale/altro)</i>	<i>Settimane di impiego annuali</i>	<i>NOTE</i>

Data

Firma