



Reggio Emilia, li 06/06/2019

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE/2019/029**

Estensore: Dott.ssa Giovanna D'Angelo

**OGGETTO:** Affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio "Ferretti-Ferrari" di Via Melato n. 2/d a Reggio Emilia per il periodo 8 giugno 2019 – 8 settembre 2019.



**OGGETTO:** Affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio "Ferretti-Ferrari" di Via Melato n. 2/d a Reggio Emilia per il periodo 8 giugno 2019 – 8 settembre 2019.

## IL DIRETTORE

### Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*. In ambito contrattuale l'art. 107, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ha attribuito all'esclusiva competenza dei Dirigenti non solo la presidenza delle commissioni di gara, ma tutta la responsabilità in tema di procedura d'appalto e della stipulazione dei contratti, compresa la fase l'approvazione di questi ultimi;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello Statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1° luglio 2010;

### **Atteso:**

- che con Determina a contrarre del Direttore n. 2019/003 del 28 gennaio 2019 veniva indetta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 142, comma 5-octies, 35, comma 1, lett. d), 36, comma 2 e 60 del Decreto legislativo N. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici - una procedura aperta per la concessione del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio comunale "Ferretti-Ferrari" di via Melato n. 2/d a Reggio Emilia per il periodo 08/06/2019 – 09/06/2024;
- che il bando di gara è stato pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana 5° Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 16 del 06/02/2019 e che il bando ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sul sito istituzionale della Fondazione nella sezione [www.fondazioneport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazioneport.it/Bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Avvisi%20e%20bandi%20di%20gara-Profilo%20di%20Committente), nell'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia, nel relativo sito [www.comune.re.it](http://www.comune.re.it), Sezione Bandi di gara, nel sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici con scadenza di presentazione delle offerte fissata per il 19 marzo 2018 ore 12:00;
- che l'estratto del bando di gara, in data 12/02/2019, è altresì stato pubblicato su "Il Resto del Carlino – Reggio Emilia" e in data 11/02/2019 su "Il Sole 24 ore", assolvendo quindi l'obbligo di cui all'art. 3, co. 1, lett. a) D.M. Min. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;

### **Preso atto:**

- che entro il termine perentorio del giorno 19 marzo 2019 (entro le ore 12:00), presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte:
  - Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 – Ferrara, acquisita in atti al n. 469/E di protocollo;
  - Coopernuoto s.c.s.d. Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE), acquisita in atti al n. 470/E di protocollo;
  - A.T.I. costituenda tra GISPORT s.r.l., Via Melato 2/d Reggio Emilia ed EQUIPE SPORTIVA s.r.l. S.S.D., Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia, acquisita in atti al n. 471/E di protocollo;
- che in data 17 aprile 2019 alle ore 15:15, in Reggio Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta della procedura aperta allo scopo di conferire la concessione del servizio in oggetto;
- che erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica:
  - Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
  - i membri della Commissione di gara nominati, con il compito di seggio di gara, con funzioni di supporto al RUP ai fini del controllo della documentazione amministrativa;
  - la sig.ra Federica Paris nata il 08/02/1986 a Cento (FE), delegata di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;

- il sig. Daniele Gruppioni nato il 18/01/1984 a San Giovanni in Persiceto (BO), delegato di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
- il sig. Gianluca Gualdi nato il 22/11/1962 a Carpi (Mo), in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Coopernuoto s.c.s.d., Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE)
- il sig. Ivan Bertocchi in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Gisport Srl, Via Melato 2/d Reggio Emilia mandataria del costituendo RTI;

- che in tale seduta, essendo risultata carente la documentazione presentata da tutti i concorrenti, si è stabilito di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016;
- che tale procedura è stata attivata richiedendo alle suddette associazioni, con comunicazioni in atti ai nn. 646/U, 647/U e 648/U di protocollo, la produzione di quanto mancante entro il termine delle ore 13:00 del 03/05/2019;
- che entro il termine indicato è stato prodotto quanto richiesto;
- che in data 9 maggio 2019 alle ore 12:30 presso la sede della Fondazione per lo sport del Comune di Reggio Emilia il R.U.P., dott. Domenico Savino, procedeva alla verifica della documentazione inviata alla presenza di:
  - sig.ra Federica Paris nata il 08/02/1986 a Cento (FE), delegata di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L., Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
  - sig. Simone Contini nato il 10/06/1977 a Carpi (Mo), delegato della società Coopernuoto s.c.s.d., Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE)
  - sig. Ivan Bertocchi in qualità di Presidente e legale rappresentante della società Gisport Srl, Via Melato 2/d Reggio Emilia mandataria del costituendo RTI;
  - sig. Roberto Veroni - delegato della società Equipe Sportiva srl SSD, Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia, mandante del costituendo RTI;
- che con Determinazione del Direttore n. 2019/021 del 09/05/2019, sulla scorta dell'esito dell'apertura delle "Busta 1) Documentazione amministrativa" e della documentazione integrativa ricevuta, venivano ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
  - Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 - Ferrara;
  - Coopernuoto s.c.s.d. Via B. Asioli, 9 - Correggio (RE);
  - A.T.I. costituenda tra GISPORT s.r.l., Via Melato 2/d Reggio Emilia ed EQUIPE SPORTIVA s.r.l. S.S.D., Via Tamburini, 5 - Reggio Emilia;
- che con la succitata Determinazione n. 2019/021 del 09/05/2019 si stabiliva inoltre di demandare l'esame delle offerte tecnica ed economica alla Commissione Giudicatrice, appositamente nominata;
- che la procedura di gara in oggetto è stata regolarmente espletata come consta dai verbali del 09/05/2019, del 22/01/2019, del 10/05/2019, del 13/05/2019, del 24/05/2019 acquisiti in atti al n. 2019/00801/E di protocollo, con i quali la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Direttore del 08/04/2019 prot. n. 2019/016/U, ha proposto

l'aggiudicazione dell'affidamento del servizio a Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 – Ferrara – Codice Fiscale 01629200385, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo ottenuto un punteggio totale di 94,83/100, di cui offerta tecnica punti 79,83/85 ed offerta economica punti 15/15 (con un rialzo del 258,44% sull'importo posto a base di gara);

- che tale proposta di aggiudicazione, è stata pubblicata sul profilo della stazione appaltante in data 27/05/2019;

**Considerato:**

- che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che pertanto, si procederà alla verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97 comma 3, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'offerta del soggetto primo in graduatoria presenta la somma dei punti superiore ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando di gara, come consta da comunicazione del 27/05/2019 prot. n. 2019/00785/U;
- che ad oggi sono in corso le verifiche in capo al soggetto primo in graduatoria e la procedura non è stata ancora aggiudicata;
- che la precedente gestione dell'impianto scadrà naturalmente in data 7 giugno 2019 e il gestore uscente, GISPORT s.r.l., con sede in Via Melato 2/d, non ha dato seguito alla richiesta di proroga del servizio fino all'effettivo subentro da parte del nuovo gestore, occorrendo attendere, ai fini dell'aggiudicazione, il positivo esito delle verifiche ed in ogni caso i termini di legge per la sottoscrizione del contratto di concessione;

**Ritenuto** che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente Codice CIG ZB228B7AA6;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è individuato nella persona del Direttore della Fondazione Dott. Domenico Savino;

**Vista:**

- la necessità di non interrompere il servizio al pubblico e stante l'indisponibilità del gestore uscente di accettare la proroga del servizio come sopra descritto;
- la Determinazione del Direttore n. 2 del 15/07/2010 prot. n. 134, con la quale è stata conferita, tra l'altro, la mansione di sostituzione del Direttore in caso di assenza o impedimento temporaneo dello stesso;

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

- 1) di procedere per il periodo 8 giugno 2019 – 8 settembre 2019 alla concessione temporanea del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto natatorio "Ferretti-Ferrari" sito in Via Melato n. 2/d a Reggio Emilia, di proprietà comunale, a favore di Nuova Sportiva S.S.D. a R.L. - Via G. Donizetti 33-35 – Ferrara – Codice Fiscale 01629200385, risultata prima in graduatoria nella procedura di gara di cui trattasi, affinché questa vi possa eventualmente svolgere la propria attività sportiva e al fine di consentirne, nei limiti delle compatibilità gestionali, un utilizzo anche a terzi;
- 2) di dare atto che l'ammontare del canone per l'esecuzione del servizio da pagarsi dal Concessionario a beneficio del Concedente, ammonta per il periodo 8 giugno 2019 – 8 settembre 2019 ad Euro 10.872,82 oltre IVA compresi gli oneri della sicurezza, precisandosi che tale ammontare è stato calcolato parametrando il canone offerto nella procedura di gara al tempo di affidamento in via temporanea sopra indicato;
- 3) di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet della Fondazione nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D. lgs. 50/2016;
- 4) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

per IL DIRETTORE

Monica Rasori

*(Documento firmato digitalmente)*