



Reggio Emilia, lì 21/08/2019

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE /2019/049

Estensore: Dott. Domenico Savino

OGGETTO: Avviso di manifestazioni di interesse all'affidamento temporaneo del servizio di gestione ed eventuale uso degli impianti sportivi comunali "Campo San Prospero", di via Allende n. 5 e "Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi" per il periodo 16/09/2019 – 31/12/2019.

OGGETTO: Avviso di manifestazioni di interesse all'affidamento temporaneo del servizio di gestione ed eventuale uso degli impianti sportivi comunali "Campo San Prospero", di via Allende n. 5 e "Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi" per il periodo 16/09/2019 – 31/12/2019.

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*. In ambito contrattuale, cui quella delle concessioni deve essere ricondotta, l'art. 107 comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ha attribuito all'esclusiva competenza dei Dirigenti non solo la presidenza delle commissioni di gara, ma tutta la responsabilità in tema di procedura d'appalto e della stipulazione dei contratti, compresa la fase l'approvazione di questi ultimi. A tal fine detta separazione di competenze è stata richiamata nello Statuto precisamente con l'intendimento di evitare specie nella materia delle concessioni di impianti il rischio di conflitto di interessi che potrebbero sorgere tra soggetti gestionali e rappresentanti di società sportive presenti all'interno dell'organo deliberativo;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino

alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1° luglio 2010;

Richiamata:

- la determinazione n. 2019/037 del 26/06/2019, a seguito di deliberazione del Consiglio di Gestione n. 2 del 26/06/2019, immediatamente eseguibile, con la quale si disponeva quanto segue:
 - a) la proroga fino al 31 dicembre 2019 della gestione dei seguenti 12 (dodici) impianti sportivi, subordinatamente all'accettazione da parte dei Concessionari dell'obbligo di rimozione/regolarizzazione dei prefabbricati installati nell'impianto, nelle more della conclusione dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 164 e ss. e dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

| IMPIANTO | Ubicazione | Concessionario |
|--------------------------------|-------------------------------------|---|
| Campo Biasola | Via San Rigo, 2 | A.T.I. Pol. Zelig - Centro Sociale Pol. Dil. Biasola |
| Campo "Cabassi" - Massenzatico | Via Beethoven, 78/C | G.S. Massenzatico Calcio A.S.D. |
| Campo Cadè | Via Reggiolo | Polisportiva Dil. Cella |
| Campi Campioli A - B | Via Campioli, 11/a | A.T.I. A.S.D. Falkgalileo - Pol. Falk |
| Campo Melato | Via Olimpia, 25 | U.S. Fides A.S.D. |
| Campo Noce Nero | Via Medaglie d'Oro della Resistenza | U.S. Fides - Rosta Nuova Centro Sociale C.C. A.S.D. |
| Campo Puccini | Via Puccini, 4 | A.S.D. Sassuolo Calcio Femm.le |
| Campo Rivalta ex-Ciechi | Via Pascal, 81 | A.S.D. Sassuolo Calcio Femm.le |
| Campo San Prospero | Via Allende, 5 | A.S.D. Real San Prospero |
| Campo Villa Cella | Via Senna, 1 | A.T.I. A.S.D. Virtus Libertas - A.S.D. Virtus Libertas Social |
| Centro sportivo "Valli" | Via Luthuli, 31 | A.T.I. Pol. Falk - A.S.D. Falkgalileo |

| | | |
|--------------------|------------------|-----------------------|
| Pista Via Zandonai | Via Zandonai, 15 | Olimpia Regium A.S.D. |
|--------------------|------------------|-----------------------|

- b) l'affidamento temporaneo fino al 31 dicembre 2019 della gestione dei seguenti 3 (tre) impianti sportivi, subordinatamente all'accettazione da parte dei Concessionari dell'obbligo di rimozione/regolarizzazione dei prefabbricati installati nell'impianto, nelle more della conclusione dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 164 e ss. e dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

| IMPIANTO | Ubicazione | Concessionario |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi | Via K. Marx – Loc. Roncocesi | A.S.D. Real San Prospero |
| Campi Rugby A - B | Via Assalini, 7 | Rugby Reggio A.S.D. |
| Campo "Lari" | Via Clelia Fano, 27 | U.S. Santos 1948 A.S.D. |

- c) che in caso di diniego da parte degli attuali affidatari, il Direttore veniva autorizzato, nelle more della predisposizione della procedura di manifestazione di interesse, ad individuare per le vie brevi uno o più operatori economici qualificati sostitutivi, cui affidare in via temporanea la gestione a condizioni identiche;

Considerato:

- che, relativamente agli impianti sportivi "Campo San Prospero" e "Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi", come meglio sopra individuati, in data 28/06/2019 l'attuale gestore denominato Real San Prospero F.C. A.S.D., con sede legale a Reggio Emilia in Via Allende n. 5 - P.IVA 02544630359, nella persona del Sig. Carlo Salvatore Rizzo, nato a Cutro (KR) il 24/5/1964 e residente in Via Avogadro n. 32 a Reggio Emilia, in qualità di Presidente e legale rappresentante, aveva sottoscritto le dichiarazioni di accettazione sopra menzionate, nelle more della conclusione dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 164 e ss. e dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in atti rispettivamente al Prot. n. 2019/00935/E e Prot. n. 2019/00936/E in pari data;
- che, nel frattempo, in data 06/08/2019, con e-mail acquisita in atti al n. 2019/01115/E di Protocollo, il Sig. Carlo Salvatore Rizzo, come meglio sopra individuato, comunicava il proprio intendimento a risolvere in via anticipata e consensuale i contratti di affidamento degli impianti sportivi "Campo San Prospero" e "Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi", di cui è concessionario, ipotizzando per le vie informali, il giorno 15 settembre 2019 come data ultima di scadenza di entrambi gli affidamenti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Gestione della Fondazione per lo sport n. 10 del 09/08/2019, con cui si aderiva a tale richiesta, dando mandato al Direttore di provvedere conseguentemente;

Dato atto:

- della necessità di individuare per le vie brevi, tramite manifestazione di interesse, uno o più operatori economici qualificati sostitutivi, cui affidare in via temporanea la gestione a condizioni identiche degli impianti di calcio “Campo San Prospero” e “Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi” per il periodo 16/09/2019 al 31/12/2019;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è individuato nella persona del Dott. Domenico Savino;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di procedere, in via consensuale, alla risoluzione dell’affidamento temporaneo del servizio di gestione ed uso dell’impianto sportivo di calcio sito a Reggio Emilia in Via K. Marx – Loc. Roncocesi per il periodo 01/07/2019-31/12/2019, acquisito in atti al Prot. n. 2019/00934/E in data 28/06/2019, fatta salva la verifica di tutti gli adempimenti a carico del Concessionario, eccezion fatta la manutenzione straordinaria del terreno di gioco, che rimane a carico della Fondazione;
- 2) di procedere, in via consensuale, alla risoluzione del contratto avente ad oggetto l’affidamento in gestione ed uso dell’impianto sportivo di calcio “Campo San Prospero”, sito in Via Salvador Allende n. 5 a Reggio Emilia, acquisito in atti al Protocollo n. 553/E in data 13/06/2017 e prorogato fino al 31/12/2019 con atto n. 2019/00935/E in data 28/06/2019, fatta salva la verifica di tutti gli adempimenti a carico del Concessionario, eccezion fatta la manutenzione straordinaria del terreno di gioco, che rimane a carico della Fondazione;
- 3) di procedere mediante “Avviso di manifestazione di interesse” all’affidamento, in via d’urgenza, del servizio di gestione ed eventuale uso degli impianti sportivi comunali “Campo San Prospero”, sito a Reggio Emilia in Via Allende n. 5 e “Campi di Via K. Marx – Loc. Roncocesi”, sito a Reggio Emilia in Via K. Marx – Loc. Roncocesi, per il periodo 16/09/2019 – 31/12/2019, approvando il relativo schema allegato al presente atto, unitamente al relativo modello di domanda, del quale costituiscono parte integrante ed essenziale;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del sopracitato Avviso sul sito internet della Fondazione per 20 (venti) giorni consecutivi a far data dal 21 agosto 2019 ed inviando comunicazione a tutti i partecipanti della Fondazione;

- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è il Dott. Domenico Savino;
- 6) di dare atto che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in legge n. 217/2010, il Codice CIG verrà acquisito per ciascun impianto a seguito dell'Avviso di Manifestazione d'interesse;
- 7) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità" (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3), che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
Dott. Domenico Savino
(documento firmato digitalmente)