

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DEL CAMPO DI ATLETICA LEGGERA COMUNALE "V. CAMPARADA" DI VIA MELATO N. 2/F A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG 7636943CB8

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PRIMA SEDUTA RISERVATA

L'anno 2018 (duemiladiciotto) nel giorno di venerdì 23 novembre alle ore 09:15 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per l'appalto di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 62 del 19/11/2018 e composta da:

- dott.ssa Silvia Signorelli, Responsabile Unità Organizzativa Complessa Acquisti, appalti, contratti del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Presidente;
- dott.ssa Giovanna D'Angelo, Funzionaria giuridico-amministrativa presso la Stazione appaltante, in qualità di membro e segretario verbalizzante;
- rag.ra Monica Rasori, Quadro Responsabile Bilancio e Personale presso la Stazione appaltante, in qualità di membro;

a cui, con la medesima Determinazione, è stato assegnato anche il compito di seggio di gara incaricato di affiancare il R.U.P. nel controllo della documentazione amministrativa della prima seduta pubblica di gara.

Dato atto, rispetto alle offerte presentate, che non sussistono motivi di incompatibilità da parte dei membri della Commissione a procedere, la stessa provvede quindi all'apertura dei plichi ricevuti dal R.U.P., ne riscontra il contenuto accertando l'esistenza delle buste 1) "Documentazione amministrativa" e 2) "Offerta Tecnica" nonché del plico contenente le offerte economiche, sigillato e controfirmato sui lembi dal R.U.P. medesimo nel corso della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative svoltesi nella medesima giornata odierna.

Premesso:

- che con Determina a contrarre n. 45 del 01/10/2018, è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. Camparada" di Via Melato n. 2/f per il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020 salva la facoltà del Concedente, entro tre mesi prima della scadenza del



contratto, di accertare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per il prolungamento del contratto medesimo alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo fino al termine massimo del 31 dicembre 2021;

- che il bando di gara è stato pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana 5° Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 116 del 05/10/2018 e che il bando ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sul sito istituzionale della Fondazione nella sezione www.fondazione sport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente, nell'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia, nel relativo sito www.comune.re.it, Sezione Bandi di gara e nel sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici con scadenza di presentazione delle offerte fissata per il 12 novembre 2018;
- che entro il termine perentorio del giorno 12 novembre 2018 (entro le ore 12:00), presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte:
 - ✓ Prot. N. 768/E, Gisport s.r.l. – Via Melato n. 2/D – 42122 Reggio Emilia – Codice Fiscale 02472160353;
 - ✓ Prot. N. 772/E, Associazione Temporanea di Impresa formata da G.S. Self Atletica A.S.D. – Via Ponchielli n. 5 – 42123 Reggio Emilia – Codice Fiscale 91021510358 e P.IVA 01413370352 e Atletica Reggio A.S.D. – Via Vecchi n. 8 – 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 91166680354;
- che in data 21 novembre 2018 alle ore 08:55, in Reggio Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura aperta allo scopo di conferire l'appalto del servizio in oggetto;
- che erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica:
 - Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione per lo Sport, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
 - la Commissione di gara, con il compito di seggio di gara, incaricata di affiancare il R.U.P. nel controllo della documentazione amministrativa, oltreché di verifica dell'offerta anormalmente bassa;
- che con Determinazione del Direttore n. 65 del 23/11/2018, sulla scorta dell'esito dell'apertura delle "Busta 1) Documentazione amministrativa", venivano ammessi al prosieguo della gara con riserva, per le motivazioni di seguito riportate, i seguenti operatori economici:
 - ✓ Prot. N. 768/E, Gisport s.r.l. – Via Melato n. 2/D – 42122 Reggio Emilia – Codice Fiscale 02472160353: non ha apposto la firma digitale sul DGUE;
 - ✓ Prot. N. 772/E, Associazione Temporanea di Impresa formata da G.S. Self Atletica A.S.D. – Via Ponchielli n. 5 – 42123 Reggio Emilia – Codice Fiscale 91021510358 e P.IVA 01413370352 e Atletica Reggio A.S.D. – Via Vecchi n. 8 – 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 91166680354: Il documento PASSOE presentato dall'Associazione Temporanea di Impresa formata da G.S. Self Atletica A.S.D. e da Atletica Reggio A.S.D. non comprende entrambi i componenti dell'ATI costituita ma esclusivamente la

mandataria G.S. Self Atletica A.S.D.;

- che pertanto, si è proceduto alla richiesta di integrazione della documentazione mancante mediante l'avvio della procedura di Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016, indicando a entrambi gli operatori economici, rispettivamente con comunicazione del 23/11/2018 prot. n. 500/U e con comunicazione del 23/11/2018 prot. n. 499/U, quale termine ultimo per provvedere il giorno 28/11/2018 entro le ore 13:00;
- che con la succitata Determinazione n. 65 del 23/11/2018 si stabiliva inoltre di demandare l'esame delle offerte tecniche ed economiche alla Commissione Giudicatrice, appositamente nominata;
- che il servizio sarà aggiudicato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri fissati dal Disciplinare di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto;
- che l'importo a base di gara è di Euro 63.000,00 annui, al netto degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- che la Commissione, in attesa della regolarizzazione delle domande presentate da parte di entrambi i concorrenti, al fine di velocizzare l'iter di conclusione della gara, cercando di garantire al contempo la continuità del servizio, anche in considerazione delle richieste di integrazione documentale di carattere non formalmente complesse pertanto facilmente integrabili, richieste ai due operatori offerenti, ha comunque deciso di procedere con l'esame delle offerte tecniche;

Prima di procedere all'apertura delle buste si specifica che la Commissione assegnerà direttamente in modo oggettivo e automatico, ai sensi della Lex Specialis di gara, i punteggi nei seguenti casi:

REDAZIONE DELLA CARTA DEI SERVIZI entro il 31 marzo 2019: (SI'/NO) - 2 punti

ESPERIENZA GESTIONALE: Verranno assegnati in alternativa:

- ✓ *fino a 10 punti in ragione dell'esperienza maturata nella gestione di un impianto sportivo dedicato all'atletica leggera, caratterizzato dalla presenza di un'area verde e di una tribuna per il pubblico, ma solo oltre l'anno necessario per essere ammessi alla gara.*

IN ALTERNATIVA

- ✓ *fino a 5 punti in ragione dell'esperienza maturata nella gestione di un impianto sportivo generico, caratterizzato dalla presenza di un'area verde e di una tribuna per il pubblico, ma solo oltre l'anno necessario per essere ammessi alla gara*

Verrà assegnato un punto per ogni anno consecutivo di gestione per ciascun impianto sportivo di proprietà pubblica o privata negli ultimi undici anni.

Non saranno valutate le frazioni di svolgimento del servizio inferiori all'anno.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio occorre indicare la data esatta di avvio e cessazione del servizio, nonché specificare il tipo di impianto ed il nome del proprietario pubblico o privato. In mancanza anche di uno soltanto dei predetti dati non verrà assegnato alcun punteggio.

Il periodo di riferimento decorre dal giorno di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale.

PRESTAZIONI A RILEVANZA SOCIALI

B. Al fine della promozione e valorizzazione dello Sport come strumento di educazione e formazione personale, verrà valorizzato secondo l'articolazione che segue, l'impegno dell'Appaltatore:

a. di accettare di collaborare gratuitamente con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune di Reggio Emilia per favorire programmi di reinserimento, sostegno, recupero sociale o altre azioni positive a favore di un numero di almeno 3 (tre) persone con situazioni sociali ed economiche di indigenza (riconosciute tali dalle competenti autorità pubbliche), in cui la pratica sportiva venga indicata come possibile strumento di crescita di comportamenti orientati all'integrazione della personalità, allo sviluppo di una corretta socialità, al sostegno di attività fisiche volte al mantenimento di condizioni fisiche atte a contrastare malattie legate all'invecchiamento o patologie degenerative.

A tal fine i predetti individui dovranno essere associati e fatti partecipare gratuitamente alle attività sportive e sociali svolte dall'Appaltatore, anche in impianto diverso da quello in esame, fino alla scadenza del presente affidamento.

A tutela dell'Appaltatore eventuali oneri di carattere assicurativo o eventuali supporti straordinari per i trasporti o eventualmente quelli per servizi o per il sostegno psico-fisico di soggetti affetti da patologie, dovranno essere forniti dai Servizi richiedenti, sollevando l'Appaltatore da eventuali responsabilità.

*Nel caso l'Appaltatore sia un'impresa di gestione o servizi/multiservizi, un Ente di Promozione sportiva riconosciuto dal CONI, una delle Federazioni sportive nazionali o Discipline sportive associate riconosciute dal CONI (cioè un soggetto diverso da un'Associazione o società sportiva), esso si impegna a farsi carico corrispondentemente dei costi di cui alle prestazioni richieste alle società sportive mediante prestazioni analoghe (e cioè impegnandosi ad associare gratuitamente i soggetti di cui ai capoversi precedenti, pagandone la relativa quota associativa annuale fino alla scadenza del presente affidamento a favore di società sportive da individuarsi territorialmente di concerto con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune di Reggio Emilia, fino ad un massimo di 3 (tre) soggetti da tali Servizi segnalati: **7 punti – non verranno valorizzati impegni minori;***

c.1 l'Appaltatore si impegna per tutta la durata dell'affidamento:

- ✓ nell'organizzazione insieme con la stazione appaltante di eventuali manifestazioni di atletica leggera ed altre eventuali iniziative, con accollo di tutti gli oneri organizzativi e al netto delle sole "spese vive" per l'acquisto di materiali;*
- ✓ alla stipula di un accordo formale con le società sportive che utilizzano il complesso sportivo, assumendo su di sé l'onere di mantenere costantemente (durante le eventuali gare autorizzate in deroga inserite nei calendari delle Federazioni sportive*

nazionali e delle discipline sportive associate e/o durante lo svolgimento di attività sportive con modalità competitive ed attività agonistiche di prestazione disciplinate dagli enti di promozione sportiva, nonché durante le gare organizzate da altre società dilettantistiche) persona debitamente formata all'utilizzazione del defibrillatore semiautomatico ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 comma 7, del decreto del Ministro della salute del 24 aprile 2013, di cui in caso di aggiudicazione si individueranno le generalità fornendo in copia per ciascun operatore gli attestati di frequenza ad apposito corso. Eventuali variazioni in corso di appalto andranno comunicate formalmente alla Stazione appaltante:

2 PUNTI

in alternativa al precedente punto c.1

c.2 *l'Appaltatore si impegna per tutta la durata dell'affidamento:*

- ✓ *nell'organizzazione insieme con la stazione appaltante di eventuali manifestazioni di atletica leggera ed altre eventuali iniziative, con accollo di tutti gli oneri organizzativi e al netto delle sole "spese vive" per l'acquisto di materiali;*
- ✓ *alla stipula di un accordo formale con le società che operano nell'impianto sportivo oggetto della presente procedura di affidamento, da trasmettere in copia alla Fondazione, unitamente al tempestivo rinnovo periodico dello stesso ad ogni nuovo turno stagionale di calendarizzazione, nonché garantendo l'estensione dell'accordo a nuovi fruitori occasionali dell'impianto e assicurando altresì:*
- ✓ *la presenza all'interno della propria organizzazione di un numero sufficiente di persone debitamente formata all'utilizzazione del defibrillatore semiautomatico ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 comma 7, del decreto del Ministro della salute del 24 aprile 2013, di cui in caso di aggiudicazione si individueranno le generalità fornendo in copia per ciascun operatore gli attestati di frequenza ad apposito corso. Eventuali variazioni in corso di appalto andranno comunicate formalmente alla Stazione appaltante;*
- ✓ *garanzia della presenza costante nell'impianto durante l'orario di funzionamento dell'impianto di almeno uno tra gli addetti di cui sopra, a tutela dell'attività delle società sportive con cui è stipulato l'accordo, in grado di svolgere il compito di "volontario di primo soccorso" (c.d. first responder), nel caso da parte delle società sportive che fruiscono dell'impianto per qualsiasi ragione la presenza di una persona formata all'utilizzo del defibrillatore non sia garantita nel corso delle gare e degli allenamenti;*
- ✓ *l'addestramento continuo con oneri a proprio carico di tale personale, secondo le tempistiche previste dalle norme e linee guida dettate in materia, impegnandosi periodicamente a fornire copia della documentazione alla Stazione Appaltante e liberando quest'ultima per eventuali inadempimenti;*
- ✓ *l'impegno formale alla condivisione dei percorsi con il sistema di emergenza territoriale locale, al fine di poter assimilare l'impianto sportivo "cardioprotetto" ad un punto della rete PAD (Public Access Defibrillation) e pianificare una serie di interventi atti a prevenire che il verificarsi di un eventuale arresto cardiocircolatorio determini la morte*



di chi ne sia colpito;

6 PUNTI

Negli altri parametri invece la Commissione nel suo plenum esprimerà il proprio giudizio indicando uno dei seguenti coefficienti – Criteri motivazionali, come previsto dal bando di gara, trasformandoli poi in punteggio:

0,00	Assente – completamente negativo
0,10	Quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
0,20	Negativo
0,30	Gravemente insufficiente
0,40	Insufficiente
0,50	Appena sufficiente
0,60	Sufficiente
0,70	Discreto
0,80	Buono
0,90	Ottimo
1,00	Eccellente

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste 2) "Offerta Tecnica" che ottengono i punteggi puntualmente dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale espressi da tutti i membri all'unanimità con le seguenti motivazioni:

CRITERIO 2

Redazione della Carta dei servizi: tutti gli operatori economici partecipanti hanno dichiarato la loro disponibilità a predisporre la Carta dei Servizi entro il 31 marzo 2019, pertanto la Commissione Attribuisce a entrambi **2 punti**;

CRITERIO 4

Esperienza Gestionale: la Commissione ha attribuito **10 punti all'A.T.I.** in ragione dell'esperienza maturata nella gestione di un impianto sportivo dedicato all'atletica leggera, caratterizzato dalla presenza di un'area verde e di una tribuna per il pubblico per un periodo superiore a un anno e precisamente dal 2007 a oggi.

Vengono attribuiti invece solamente **5 punti a Gisport S.r.l.** in ragione dell'esperienza maturata nella gestione di un impianto sportivo generico, caratterizzato dalla presenza di un'area verde e di una tribuna per il pubblico per un periodo superiore a un anno e precisamente dal 01/03/2011 al 31/12/2018.

CRITERIO 5-A

Inserimento di lavoratori svantaggiati: Entrambi gli operatori economici hanno dichiarato la disponibilità a collaborare con le cooperative sociali del territorio al fine di favorire nell'organizzazione del servizio l'inserimento di lavoratori svantaggiati. La Commissione pertanto valuta entrambe le proposte formulate con un punteggio pari a **0,80**.

CRITERIO 5-B-a

Collaborazione con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune: Entrambi gli operatori hanno dichiarato la disponibilità a collaborare gratuitamente con i Servizi Sociali ed Educativi del Comune. La Commissione attribuisce quindi **7 punti** ad ambedue i soggetti.

CRITERIO 5-B-b

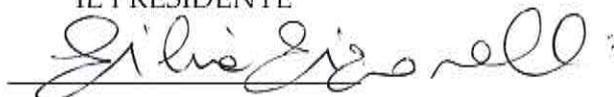
Ulteriori disponibilità: La Commissione ritiene di attribuire un punteggio pari a **0,40 a Gisport Srl**, in quanto, oltre ad aver manifestato la propria disponibilità, non ha sviluppato in modo sufficientemente concreto le modalità di attivazione di altri progetti a sostegno della disabilità.

Al contrario l'**A.T.I** ha invece dichiarato di voler continuare nell'organizzazione di attività collaterali a favore di persone disabili che già vengono promosse e per le quali hanno anche ricevuto un riconoscimento provinciale, in collaborazione ad altri soggetti fra i quali Gast Onlus, con la Federazione di Atletica Leggera e con Cipì Onlus. In ragione dell'articolazione del progetto presentato, la Commissione valuta tale proposta con un punteggio di **0,80**.

Sono le ore 10:30, tutte le buste vengono racchiuse in un unico plico che viene sigillato e controfirmato sui lembi dai membri della Commissione e riposto in un armadio blindato.

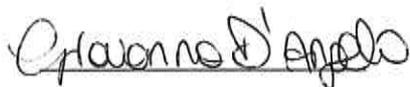
Il Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l'intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede giovedì 29 novembre alle ore 14:30 per proseguire nella valutazione delle Offerte Tecniche.

IL PRESIDENTE



I MEMBRI

I MEMBRI



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DEL CAMPO DI ATLETICA LEGGERA COMUNALE “V. CAMPARADA” DI VIA MELATO N. 2/F A REGGIO EMILIA.
CODICE CIG 7636943CB8
VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

SECONDA SEDUTA RISERVATA

L’anno 2018 (duemiladiciotto) nel giorno di giovedì 6 dicembre alle ore 14:30 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per l’appalto di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 62 del 19/11/2018, per il proseguimento delle operazioni di valutazione.

Richiamata la Determinazione n. 69 del 30/11/2018 prot. n. 524/U con la quale il R.U.P., in seguito a regolarizzazione formale presentata entro i termini inderogabili richiesti, ammetteva definitivamente quali partecipanti alla procedura:

- Gisport s.r.l. – Via Melato n. 2/D – 42122 Reggio Emilia – Codice Fiscale 02472160353;
- Associazione Temporanea di Impresa formata da G.S. Self Atletica A.S.D. – Via Ponchielli n. 5 – 42123 Reggio Emilia – Codice Fiscale 91021510358 e P.IVA 01413370352 e Atletica Reggio A.S.D. – Via Vecchi n. 8 – 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 91166680354.

Constatata l’integrità del plico contenente le buste con le offerte presentate dagli ammessi alla procedura, la Commissione prosegue con la valutazione delle Offerte Tecniche che ottengono i punteggi puntualmente dettagliati nella tabella riportata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale, espressi da tutti i membri all’unanimità con le seguenti motivazioni:

CRITERIO 1

Piano Gestionale: La Commissione decide di attribuire **un punteggio pari a 0,6 a Gisport Srl e un punteggio pari a 0,7 a favore dell’A.T.I.** precisandosi che: *l’approccio all’argomento da parte di Gisport è stato più teorico e normativo, risultando chiaro ed esaustivo in ogni punto richiesto. Molto apprezzata la dichiarazione di attivare tutte le procedure, le competenze ed i collegamenti, anche informatici, che consentano alla S.A. il controllo anche “in remoto” dei dati gestionali di proprio interesse. Da parte dell’A.T.I. l’argomento è invece stato sviluppato dando risalto all’insieme di operazioni da effettuarsi, molto analitico rispetto all’iter da attivare, sottolineando la disponibilità a informatizzare il flusso informativo della trasmissione dei dati gestionali alla Stazione Appaltante.*

CRITERIO 3

Proposte Migliorative: La Commissione ritiene opportuno attribuire **un punteggio pari a 0,7 a Gisport Srl** in quanto le migliorie proposte nel complesso sono volte a favorire la fruizione multidisciplinare del polo sportivo Melato-Terrachini, cogliendo l'intenzione della Stazione Appaltante di addivenire a un'ipotesi di integrazione funzionale con gli altri soggetti gestori e **un punteggio pari a 0,6 all'A.T.I.** in quanto le migliorie proposte, pur in un'ottica di condivisione degli spazi con l'utenza del polo, sembrano esclusivamente rivolte alla fruizione del Campo di atletica leggera e non invece all'integrazione funzionale del polo.

CRITERIO 5-B-c

Con riferimento al punto in esame la Commissione ritiene opportuno inviare una richiesta di precisazione, indicando quale termine le ore 9:00 del giorno 10 dicembre p.v., delle dichiarazioni rese all'A.T.I., in quanto probabilmente a causa della predisposizione da parte della Stazione Appaltante della modulistica in modo piuttosto articolato non risulta chiaro l'intendimento espresso, rispetto alle due possibilità previste dal bando di gara.

Vengono invece attribuiti 6 punti a Gisport Srl, avendo quest'ultima dichiarato la disponibilità di cui al punto 5 - B - C - 2.

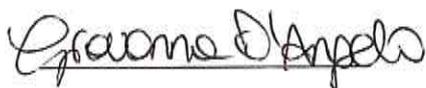
Sono le ore 17:30, tutte le buste vengono racchiuse in un unico plico che viene sigillato e controfirmato sui lembi dai membri della Commissione e riposto in un armadio blindato.

Il Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l'intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede lunedì 10 dicembre alle ore 9:00 per proseguire nella valutazione delle Offerte Tecniche.

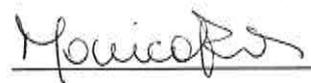
IL PRESIDENTE



I MEMBRI



I MEMBRI



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DEL CAMPO DI ATLETICA LEGGERA COMUNALE “V. CAMPARADA” DI VIA MELATO N. 2/F A REGGIO EMILIA.

CODICE CIG 7636943CB8

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

TERZA SEDUTA RISERVATA

L’anno 2018 (duemiladiciotto) nel giorno di lunedì 10 dicembre alle ore 9:00 si è riunita, in seduta privata, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per l’appalto di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 62 del 19/11/2018 per il proseguimento delle operazioni di valutazione.

La Commissione prende atto della dichiarazione inviata dall’ATI formata da G.S. Self Atletica A.S.D. e Atletica Reggio A.S.D. in merito alla richiesta di chiarimento inviata relativamente al CRITERIO 5-B-c, constatando che l’opzione indicata è del punto c2. Si attribuiscono pertanto 6 punti all’A.T.I. in base alla disponibilità dichiarata.

Pertanto, al termine delle valutazioni, i punteggi totali attribuiti ai partecipanti dopo la riparametrazione degli stessi, risultano essere i seguenti, come da dettaglio riportato nella tabella allegata in calce al presente verbale, di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale:

Gisport Srl: 59,99

A.T.I. Self Atletica A.S.D - Atletica Reggio A.S.D.: 67,86

Il Presidente dichiara quindi sciolta la seduta privata della Commissione con l’intendimento di ritrovarsi presso la stessa sede giovedì 13 dicembre alle ore 11:00 per comunicare le risultanze e i punteggi ottenuti dalle offerte tecniche e proseguire con l’apertura delle offerte economiche in seduta pubblica.

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ED EVENTUALE USO DEL CAMPO DI ATLETICA LEGGERA COMUNALE “V. CAMPARADA” DI VIA MELATO N. 2/F A REGGIO EMILIA.
CODICE CIG 7636943CB8
VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

ULTIMA SEDUTA PUBBLICA

L’anno 2018 (duemiladiciotto) nel giorno di giovedì 13 dicembre alle ore 11:00 si è riunita, in seduta pubblica, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia in Via F.lli Manfredi n. 12/D - Reggio Emilia, la Commissione per la valutazione delle offerte per l’appalto di cui in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore n. 62 del 19/11/2018 per la valutazione delle offerte economiche.

La Commissione quindi, constatata l’integrità del plico contenente le buste con le offerte economiche, procede all’apertura dello stesso.

Si procede quindi all’apertura delle Buste 3) “Offerta economica” presentate dagli operatori economici ammessi al prosieguo della gara, il cui esito risulta essere il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE.
GISPORT srl	- 3,70%
A.T.I. Self Atletica A.S.D - Atletica Reggio A.S.D	-5,00%

che, dopo la riparametrazione, risulta come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE	COEFF. RIPARAM.	PUNTEGGIO RIPARAM.
GISPORT srl	- 3,70%	0,86	25,81
A.T.I. Self Atletica A.S.D - Atletica Reggio A.S.D	-5,00%	1,00	30,00

La Commissione procede quindi ad assommare i punteggi relativi all’offerta tecnica con quella economica ottenendo il seguente risultato:




IMPRESA	TOTALE OFFERTA TECNICA	TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
GISPORT srl	59,99	25,81	85,81
A.T.I. Self Atletica A.S.D - Atletica Reggio A.S.D	67,86	30,00	97,86

La Commissione, visto il criterio di aggiudicazione previsto a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio, esaminate le offerte pervenute

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. Camparada" di Via Melato n. 2/f a Reggio Emilia a favore dell'Associazione Temporanea di Impresa formata da G.S. Self Atletica A.S.D. - Via Ponchielli n. 5 - 42123 Reggio Emilia - Codice Fiscale 91021510358 e P.IVA 01413370352 e Atletica Reggio A.S.D. - Via Vecchi n. 8 - 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 91166680354 e P. IVA02608060352, che ha proposto un ribasso percentuale pari a -5,00%, pari ad un ribasso sul prezzo posto a base di gara di Euro 3.150,00, con conseguente attivazione, nei suoi confronti, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata.

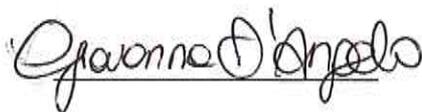
La Commissione stabilisce altresì di dare corso alla verifica di anomalia dell'offerta in quanto vengono superati, in entrambi i parametri, i 4/5 dei punteggi massimi assegnabili, specificando inoltre di richiedere gli opportuni chiarimenti in relazione ai costi della manodopera dichiarati inferiori a quelli previsti dal bando di gara.

Sono le ore 11:30. La seduta è sciolta.

IL PRESIDENTE



I MEMBRI



I MEMBRI



**DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE
VALUTAZIONI COMMISSIONE**

CRITERIO	PUNTEGGIO MAX	SOCIETA'/ASSOCIAZIONE	
		GISPORT SRL	A.T.I. Self Atletica - Atletica Reggio
Piano Gestionale	23	0,60	0,70
Redazione della carta dei servizi	2*	2,00	2,00
Proposte migliorative	15	0,70	0,60
Esperienza Gestionale	10*	5,00	10,00
Inserimento lavoratori svantaggiati	3	0,80	0,80
a. Collaborazione con Servizi Sociali ed Educativi del Comune	7	7,00	7,00
b. Ulteriori disponibilità oltre quelle di cui sopra	4	0,40	0,80
c1. Organizzazione di manifestazioni con garanzia di personale formato all'uso del DAE in tali occasioni	2*		
c2. Organizzazione di manifestazioni oltre all'accollo di personale formato all'uso del DAE per tutto l'anno	6*	6,00	6,00

Sedute del 23 novembre, 6 e 10 dicembre 2018

IL PRESIDENTE

Gibè Gigelli

I MEMBRI

I MEMBRI

Giovanni D'Angelo

Mancini

DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE

CRITERIO		PUNTEGGIO MAX	GISPORT SRL	A.T.I. Self Atletica - Atletica Reggio
1	Piano Gestionale	23	13,80	16,10
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO			0,86	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			19,71	23,00
2	Redazione della carta dei servizi	2	2,00	2,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO			1,00	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			2,00	2,00
3	Proposte migliorative	15	10,50	9,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO			1,00	0,86
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			15,00	12,86
4	Esperienza Gestionale	10	5,00	10,00
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO			0,50	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			5,00	10,00
5	Prestazioni a rilevanza sociale:			
A	Inserimento lavoratori svantaggiati	3	2,40	2,40
B	a. Collaborazione con Servizi Sociali ed Educativi del Comune	7	7,00	7,00
	b. Ulteriori disponibilità oltre quelle di cui sopra	4	1,60	3,20
	c1. Organizzazione di manifestazioni con garanzia di personale formato all'uso del DAE in tali occasioni	2*	0,00	0,00
	c2. Organizzazione di manifestazioni oltre all'accoglienza di personale formato all'uso del DAE per tutto l'anno	6*	6,00	6,00
TOTALE		20	17,00	18,60
COEFFICIENTE RIPARAMETRATO			0,91	1,00
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			18,28	20,00

*) PUNTEGGI ALTERNATIVI

TOTALE OFFERTA TECNICA

59,99

67,86

IL PRESIDENTE

Gilberto Geronzi

I MEMBRI

Giuseppe D'Angelo

I MEMBRI

Mauro Pini

