



Prot. n. 331/U

Reggio Emilia, li 21/08/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 38

Estensore: Domenico Savino

OGGETTO: Fornitura e posa di pavimento in parquet dalla ditta Dalla Riva Srl - Via vittime del Vajont 7 - Caerano di San Marco (Treviso) da destinarsi alla palestra facente parte del complesso scolastico "Elsa Morante" di Via Don Luigi Sturzo, 9, a Reggio Emilia.

OGGETTO: Fornitura e posa di pavimento in parquet dalla ditta Dalla Riva Srl - Via vittime del Vajont 7 - Caerano di San Marco (Treviso) da destinarsi alla palestra facente parte del complesso scolastico "Elsa Morante" di Via Don Luigi Sturzo, 9, a Reggio Emilia.

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia N. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. N. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1 luglio 2010;

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 31 del 01/03/2018 legalmente esecutiva il Dirigente del Servizio Ingegneria e Reti del Comune di Reggio Emilia ha approvato il Progetto esecutivo avente ad oggetto *“Interventi di riparazione con rafforzamento locale della Palestra facente parte del complesso scolastico Elsa Morante”*, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, co. 2), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell’art. 77 del D. Lgs.50/2016 s.m.i. - contratto da stipularsi interamente a corpo ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettera d) del D. Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017”. Il luogo di esecuzione dei lavori è Via Don Luigi Sturzo, 9, sede della palestra facente parte del complesso scolastico “Elsa Morante”;
- che trattasi di un intervento rivolto alla riparazione con rafforzamento locale dell’immobile a seguito dei danni provocati da eventi sismici, al fine di realizzare un collegamento tra elementi strutturali verticali e elementi strutturali orizzontali e tra questi ultimi;
- che nel dettaglio i lavori consistono in:
 1. Realizzazione di giunto sismico tra la palestra e la porzione di portico;
 2. Collegamento trave-pilastro. Inserimento di nuovi particolari metallici per incrementare la resistenza a taglio dei collegamenti di acciaio ad oggi ritenuti insufficienti;
 3. Collegamento solaio di copertura e travi. Assenza di collegamenti a taglio e conseguente intervento per la riduzione degli spostamenti relativi a valori compatibili con la lunghezza di appoggio del solaio. Inserimento di collegamenti a taglio fra solaio e travi.
 4. Rinforzo dei pilastri alla base causa la capacità a pressoflessione insufficiente alla base del pilastro;
 5. Interventi di antiribaltamento delle tamponature con barre piatte metalliche;
- che il *“Progetto definitivo-esecutivo-schema di contratto e capitolato speciale d’appalto-parte prima”* prevedeva una spesa per pavimentazioni pari ad € 5.792,71, ma altresì il bando di gara prescriveva tra le proposte tecniche integrative e migliorative del progetto alla voce *“Miglioramento del ripristino della pavimentazione”* criteri premiali e l’assegnazione di punteggio fino a 33 punti;
- che la ditta aggiudicataria dell’appalto dei lavori in esame (Tecton Soc. Coop. - Via Galliano, 10 – 42124 Reggio Emilia) ha proposto nell’ambito della propria offerta tecnica una miglioria consistente in una nuova pavimentazione in pvc da posare sopra la pavimentazione esistente;
- che da parte della società sportiva Basket 2000 A.S.D., concessionaria dell’impianto in orario extrascolastico, che pratica la disciplina della pallacanestro, si è richiesto al Comune di Reggio Emilia, come più idonea per tale disciplina sportiva, la posa di una pavimentazione in parquet e che a seguito di ciò l’impresa appaltatrice dei lavori si è dichiarata disponibile a posare il pavimento in PVC in altra palestra (palestra San Prospero - Via S. Allende, 5), che presenta dimensioni analoghe alla palestra Morante e

che anch'essa avrebbe potuto essere interessata a breve da un intervento di rifacimento della pavimentazione;

- che tuttavia a causa dell'ulteriore e maggiore costo il Comune di Reggio Emilia, appaltatore dei lavori, non ha la disponibilità economica per provvedervi, disponibilità che invece è stata espressa dalla Fondazione nella persona del Presidente dott. Mauro Rozzi e formalizzata con autorizzazione preventiva ed ordine di servizio al Direttore, in data 20/08/2018, acquisito in atti al n. 530/E di Protocollo, allegato al presente atto di cui ne costituisce parte integrante ed essenziale, affinché egli provveda alla assunzione di tutti gli atti necessari per la integrazione in tal senso del relativo procedimento;
- che a tale proposito la scelta della pavimentazione si è orientata verso una tipologia in tavole di spessore non inferiore a 12 mm con incastri formati da linguette e scanalature (maschio e femmina) sia sui lati, sia sulle testate in modo da favorire un assemblaggio perfetto. Dette tavole in rovere preverniciato e rifinito sono da posarsi su apposito materassino in poliuretano e strato intermedio di legno o multistrato;
- che la spesa relativa alla posa del nuovo pavimento è stata stimata essere inferiore alla somma di € 40.000, sicché, ai sensi dell'articolo 36, co.2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- che tuttavia si è ritenuto opportuno valutare per le vie brevi i preventivi di diverse ditte, il cui dettaglio relativamente alla fornitura e posa è quello riportato:
 1. ADISPORT srl, via San Martino Nisocco 2, Monta (Cuneo), costo fornitura e posa al mq. € 59,00 oltre IVA di legge; segnatura per il basket € 900,00, segnatura per la pallavolo € 500,00
 2. Treotto Service s.r.l. Via Mazzini 4 - Gorle (Bergamo): costo fornitura e posa al mq. € 72,70 oltre IVA di legge; segnatura per il basket € 1.200,00, segnatura per la pallavolo € 900,00;
 3. Waterproofing, Via Verzelloni 15 Correggio (Reggio Emilia) costo fornitura e posa al mq. € 56,35 oltre IVA di legge; segnatura per il basket € 1.000,00, segnatura per la pallavolo € 900,00 (si segnala che la spesa per fornitura e posa è pari a mq 570 e non tiene conto della inevitabile percentuale di scarto del prodotto, stimato in circa 10 mq.);
 4. Tecton - Via Galliano, 10 – 42124 Reggio Emilia (risultata aggiudicataria dell'appalto bandito per gli altri lavori della Palestra dal Comune di Reggio Emilia). costo fornitura e posa al mq. € 62,60 oltre IVA di legge; segnatura per il basket € 1.110,00, segnatura per la pallavolo € 550,00;
- che mentre la prima ditta offriva una pavimentazione avente la denominazione commerciale ADIBASIC 22, tutte le tre ultime imprese offrivano la medesima tipologia di

pavimento, denominato col nome commerciale di "PLAYWOOD S14", prodotto dalla ditta Dalla Riva Srl via vittime del Vajont 7 Caerano di San Marco (Treviso);

Dato atto:

- che tale ultima pavimentazione risultava essere tra l'altro più economica rispetto all'altra ed accertato, anche avvalendosi della collaborazione della società sportiva concessionaria dell'impianto, che tale materiale é pure perfettamente corrispondente ai fabbisogni legati alla pratica sportiva della pallacanestro per la tipologia di Campionati disputati in tale impianto;
- che conseguentemente si è preferito acquisire un preventivo diretto dalla ditta produttrice del pavimento, ottenendo così un ulteriore riduzione di prezzo rispetto a quello inizialmente praticato, ottenendo in tal modo un prezzo di fornitura e posa (compresi gli scarti) pari ad euro 32.120,00 oltre Iva di legge, la tracciatura di righe relative alla disciplina della pallacanestro, pari ad euro 1.000,00 oltre Iva di legge, quelle per la disciplina della pallavolo pari ad euro 500,00 oltre Iva di legge;
- che in ragione del risparmio ottenuto e della verifica della possibilità della posa senza la preventiva rimozione del pavimento è possibile finanziare anche la spesa per la posa del battiscopa per una somma di euro 1.200,00 e la colorazione del pavimento in colore marcato e contrastante a scelta della D.L., eseguita con lo stesso procedimento di tracciatura delle righe segnaletiche, a cui fanno seguito due mani di colore e una mano di vernice trasparente finale. La superficie colorata corrisponde ad un campo regolamentare da basket: area dei tre secondi, cerchio centrale e fascia di delimitazione di 1,50 metri con una spesa a corpo pari ad euro 3.470,00;
- che, infine, rispetto a quanto stabilito tanto nella fornitura eventualmente ottenuta tramite l'intermediazione della ditta Waterproofing, Via Verzelloni 15 Correggio (Reggio Emilia), quanto del preventivo acquisito tramite e-mail in data 8 agosto, a seguito di una ulteriore richiesta di miglioria si è ottenuto che anche lo scarico della merce fosse a totale carico della ditta fornitrice, anziché del committente;
- che in tal modo l'ammontare complessivo della spesa è pari ad euro 38.290,00, oltre Iva di legge;

Vista l'allegata autorizzazione preventiva/ordine di servizio a firma del Presidente, Prot. n. 530 del 20 agosto 2018, che costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto;

Richiamato il già citato art. 36, commi 1 e 2, lettera a), del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., che prevede che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Servizio;

Ritenuto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente Codice CIG: **ZE124AE4ED**;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è individuato nella persona del Direttore della Fondazione Dott. Domenico Savino;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di prendere atto dell'ordine di servizio del Presidente, con cui si autorizza ed ordina il Dott. Domenico Savino, Direttore della Fondazione, alla assunzione di tutti gli atti necessari, compresi gli atti finali per la liquidazione dell'importo fatturato, per la conclusione del procedimento relativo alla fornitura e posa entro il 15 ottobre di pavimento in parquet presso la palestra facente parte del complesso scolastico "Elsa Morante" di Via Don Luigi Sturzo, 9, a Reggio Emilia;
2. di provvedere conseguentemente per le vie brevi in base a quanto esposto in narrativa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016, alla fornitura e posa di pavimento in parquet, modello "PLAYWOOD S14" dalla ditta Dalla Riva Srl - Via vittime del Vajont 7 - Caerano di San Marco (Treviso), C.F. e P. IVA 04109070260, al prezzo di € 38.290,00, oltre Iva di legge, comprensivo anche di tracciatura di righe relative alla disciplina della pallacanestro, tracciatura di righe per la disciplina della pallavolo, fornitura e posa del battiscopa, colorazione del pavimento in colore marcato e contrastante a scelta della D.L., eseguita con lo stesso procedimento di tracciatura delle righe segnaletiche, a cui fanno seguito due mani di colore e una mano di vernice trasparente finale. La superficie colorata corrisponde ad un campo regolamentare da basket: area dei tre secondi, cerchio centrale e fascia di delimitazione di 1,50 metri, consegna e scarico a carico della ditta fornitrice;
3. di dare atto che la spesa conseguente a tale intervento, pari ad Euro 46.713,80 comprensiva di IVA, trova copertura nel bilancio di previsione per l'esercizio 2018;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è individuato nella persona del Direttore della Fondazione Dott. Domenico Savino;
5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di verifica dell'esatta esecuzione delle prestazioni e dietro presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto

dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i.;

6. di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
Dott. Domenico Savino