



FONDAZIONE
PER LO SPORT
DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Prot. n. 825/U

Reggio Emilia, li 28 dicembre 2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 109

Estensore: Dott.ssa Giulia Guerrieri

OGGETTO: Approvazione del verbale della Commissione per la valutazione delle offerte presentate in seguito all'Avviso pubblico per l'affidamento in appalto della gestione ed eventuale uso dei campi "Noce Nero" sito in Via Medaglie d'oro della resistenza 6/1, "Melato" sito in Via Olimpia 25 e "Rivalta Ex-Ciechi" sito in Via Pascal 81.

OGGETTO: Approvazione del verbale della Commissione per la valutazione delle offerte presentate in seguito all'Avviso pubblico per l'affidamento in appalto della gestione ed eventuale uso dei campi "Noce Nero" sito in Via Medaglie d'oro della resistenza 6/1, "Melato" sito in Via Olimpia 25 e "Rivalta Ex-Ciechi" sito in Via Pascal 81.

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia N. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. N. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1 luglio 2010;

Considerato:

- che con delibera del Consiglio di Gestione n. 4 del 20 novembre 2017 si è provveduto a dare mandato al Direttore di predisporre gli atti necessari all'espletamento delle conseguenti procedure di gara per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso dei campi calcio "Noce Nero", sito in Via Medaglie d'oro della Resistenza, 6/1, "Melato", sito in Via Olimpia, 25 e "Rivalta Ex Ciechi", sito in Via Pascal, 81, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici;
- che con Determinazione del Direttore n. 96 del 04/12/2017 veniva pertanto indetta una procedura aperta per l'affidamento in appalto del suddetto servizio, approvando nel contempo il Disciplinare di Gara e il Capitolato speciale – schema di contratto per la concessione in gestione ed uso dei campi calcio "Noce Nero" sito in Via Medaglie d'oro della resistenza 6/1, "Melato" sito in Via Olimpia 25 e "Rivalta Ex-Ciechi" sito in Via Pascal 81 ed i relativi allegati;
- che l'Avviso di cui trattasi è stato pubblicato sul sito della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia;
- che con Determinazione del Direttore della Fondazione N. 105 del 20/12/2017 veniva nominata la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute che risultava essere così composta:
 - Rag. Monica Rasori, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di Presidente;
 - Dott. ssa Giovanna D'Angelo, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di membro;
 - Dott.ssa Giulia Guerrieri, dipendente della Fondazione per lo Sport, in qualità di membro e segretaria verbalizzante;

Dato atto:

- che in data 21/12/2017 si è svolta seduta pubblica di esame delle offerte, come consta dal verbale in atti al N. 1129/E di Prot. in data 22/12/2017, allegato al presente provvedimento, del quale costituisce parte integrante e sostanziale;
- che ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto/schema di contratto *"la Stazione Appaltante si riserva nel caso di estrema urgenza di procedere all'affidamento nelle more degli accertamenti previsti dall'art. 80, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dalla normativa antimafia indicate nel D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., specificandosi che i pagamenti effettuati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore sono sottoposti a condizione risolutiva e pertanto l'Appaltatore sarà tenuto a restituire quanto erogato, qualora risulti che lo stesso non sia in regola con la disciplina antimafia. In caso contrario, la Stazione Appaltante, oltre a rivalersi sulla cauzione, provvederà giudizialmente al recupero delle somme"*;
- che non è possibile lasciare incustodito l'impianto in pendenza degli adempimenti procedurali necessari per la sottoscrizione del contratto, in ragione del pericolo di un'eventuale "non gestione" della struttura per un tempo apprezzabile e non predeterminabile, con connessa alta probabilità di danni che, specie nella stagione

invernale, all'ente potrebbero derivare da eventuale danneggiamenti, sicché ciò determina l'immediata necessità di garantire l'adeguato presidio dell'impianto fin dal 1 gennaio;

- che in ragione di tale necessità appare indispensabile provvedere ex art. 32, co. 8 e mediante sottoscrizione di apposito verbale alla consegna in via d'urgenza del relativo servizio per quanto riguarda il lotto 3, campo da calcio "Rivalta Ex-Ciechi", per il quale la decorrenza dell'affidamento è fissata per il 1 gennaio 2018;
- che la stipula del contratto sarà comunque subordinata alla conclusione con esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e all'espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge;

Vista l'allegata dichiarazione di corretta istruttoria dell'atto, a firma dell'estensore dell'atto, Dott.ssa Giulia Guerrieri;

Sulla base di tutto ciò,

DETERMINA

1. di approvare il verbale in atti al N. 1129/E di Prot. in data 22/12/2017, allegato al presente provvedimento di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale, aggiudicando i lotti di gara sotto riportati a favore dei soggetti a fianco degli stessi indicati:

LOTTO	IMPIANTO	AGGIUDICATARIO	TOTALE PUNTI	BASE D'ASTA	RIBASSO PROPOSTO	IMPORTO AGGIUDICATO (ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI)
1	NOCE NERO	U.S. Fides A.S.D.	60,00	€ 7.910,00	-2,00%	€ 8.101,80
2	MELATO	U.S. Fides A.S.D.	60,00	€ 13.525,00	-2,00%	€ 13.604,50
3	RIVALTA EX CIECHI	Reggiana Calcio Femminile A.S.D.	100,00	€ 12.850,00	-2,00%	€ 12.943,00

2. di dare atto che la spesa di Euro 34.649,30 oltre IVA trova copertura nei Bilanci di Previsione per gli esercizi 2017 - 2019;
3. di dare atto che parimenti le somme di Euro 3.659,83 oltre IVA, pari ad Euro 4.464,99, relative al canone che il concessionario è tenuto a versare al Concedente verranno iscritte per pari importo nelle entrate relative ai Bilanci di Previsione per gli esercizi 2017 - 2019;
4. di provvedere ex art. 32, co. 8 e mediante sottoscrizione di apposito verbale, alla consegna in via d'urgenza dell'affidamento del campo calcio "Rivalta Ex Ciechi" sito in Via Pascal, 81, per le

ragioni riportate in narrativa;

5. di subordinare la stipula del contratto per ogni impianto alla conclusione con esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e all'espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge;
6. di pubblicare sul sito Internet della Fondazione i risultati della procedura in esame;
7. di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
(Dott. Domenico Savino)

